

## Informacje ze spółek

### Alior Bank

Bank opublikował "Informacje dotyczącą wpływu skutków COVID-19 na działalność Grupy Kapitałowej Alior Banku S.A.". Zawarł w niej między innymi informacje zgodnie z którymi :

- Decyzje Rady Polityki Pieniężnej z dnia 17 marca 2020 r. o obniżce stopy referencyjnej NBP o 0,5 pkt. proc., tj. do poziomu 1,00 proc. oraz Narodowego Banku Polskiego o obniżeniu stopy rezerwy obowiązkowej z 3,5 proc. do 0,5 proc. spowodują obniżenie wyniku netto Grupy Kapitałowej Banku o około 27-35 mln zł kwartalnie oraz wskaźnika NIM o 0,18 – 0,24 pkt. proc. p.a.
- Pozycja kapitałowa pozostaje niezagrożona, a wskaźniki Tier1 oraz TCR pozostają na stabilnym wysokim poziomie, pozostawiając bezpieczny bufor ponad wymaganiami regulacyjnymi. W związku z obniżeniem przez Ministra Finansów, Rozporządzeniem z dnia 18 marca 2020 r. bufora ryzyka systemowego do 0%, minimalne wymagania regulacyjne wobec współczynników kapitałowych Banku oraz Grupy Kapitałowej Banku uległy obniżeniu o 3 p.p., co zwiększa bufor kapitałowy Banku do łącznej wartości około 2,7 mld zł według stanu na koniec lutego br.

### Arche

Spółka opublikowała "Informacje dotyczącą wpływu epidemii wirusa COVID-19 na działalność Grupy Emitenta". Zawarła w niej między innymi informacje zgodnie z którymi :

- Jako najbardziej istotne z punktu widzenia działalności Spółki w ciągu najbliższych 12 miesięcy Zarząd wskazuje planowane ukończenie budowy prawie 1200 lokali mieszkalnych, z których na koniec 2019 r. ponad połowa zakontraktowana była na podstawie umów deweloperskich. Poziom kontraktacji zwiększył się w I kwartale 2020 r., ponieważ do początku marca skutki pandemii nie były odczuwalne w biurach sprzedaży Emitenta. Do najważniejszych projektów należy zaliczyć Osiedle Poloneza w Warszawie, Osiedle Bema w Piasecznie oraz Osiedle Polnych Kwiatów w Ożarowie Mazowieckim
- Zarząd zwraca również uwagę, że branża hotelarska jest wymieniana na samym początku wśród tych, które najpoważniej ucierpią na skutek pandemii, a sieć hoteli pod marką Arche, należących do Emitenta, liczy obecnie już 13 obiektów. Zarząd podjął decyzję o czasowym wygaszeniu działalności hoteli należących do Spółki, aby minimalizować straty z działalności hotelarskiej. Do dziś wygaszono działalność 5 obiektów, a docelowo podobne działania obejmą całą sieć hoteli Arche. Zarząd zakłada kontynuację budowy projektów będących obecnie w realizacji – w Gdańsku, we Wrocławiu oraz w Pile. W tym miejscu warto zwrócić uwagę, że I etap najnowszego projektu pod nazwą Cukrownia Żnin, stanowiący przedmiot zabezpieczenia obligacji Arche serii E, został ukończony i oddany do użytkowania. Jednocześnie Zarząd Spółki oczekuje, że w bardziej sprzyjających warunkach będzie w stanie w krótkim czasie odbudować skalę działalności w tym segmencie.

### Archicom

Spółka opublikowała "Wpływ pandemii wirusa SARS-CoV-2 na działalność i wyniki finansowe Spółki", w którym stwierdza, że spodziewane skutki pandemii mogą mieć istotny i potencjalnie niekorzystny wpływ na bieżącą działalność oraz przyszłe wyniki finansowe Spółki.

Deweloper poinformował, że sprzedaż w I kwartale 2020 roku wyniosła 293 lokali w stosunku do 406 lokali mieszkaniowych sprzedanych w analogicznym kwartale 2019 roku.

Jednocześnie Zarząd Spółki informuje, że w I kwartale 2020 roku zawarto 502 umów notarialnych przeniesienia własności i sprzedaży lokali, w porównaniu do 157 lokali wydanych w analogicznym okresie 2019 roku.

### Arctic Paper

W tym miesięczniku znajdują Państwo informacje o następujących emitentach:

**Alior Bank, Arche, Archicom, Arctic Paper, Atal, BBI Development, Benefit System, Biomed Lublin, Braster, Capital Park, CCC, Columbus Energy, Cyfrowy Polsat, Dekpol, Echo Investment, Erbud, Getback, Getin Noble Bank, Ghelamco Invest, i2 Development, Indos, Inpro, Kredyt Inkaso, Kruk, Lokum Deweloper, Marvipol Development, MCI, OT Logistics, P.A. Nova, PCC Rokita, Poznańska Korporacja Budowlana PEKABEX, Pragma Inkaso, Ronson Development, Unibep, Vantage Development, Vivid Games, Work Service, Zakłady Mięsne Henryk Kania**

Spółka opublikowała wyniki finansowe - Zysk netto grupy Arctic Paper w 2019 r. wyniósł 124,7 mln zł, EBITDA 278 mln zł, EBIT 191,4 mln zł, a przychody ze sprzedaży 3,12 mld zł.

W 2018 r. grupa miała 3,16 mld zł przychodów ze sprzedaży, 55,9 mln zł zysku netto, 126 mln zł EBIT oraz 218,8 mln zł EBITDA.

## **Atal**

Zarząd poinformował, iż podjął uchwałę w przedmiocie jednorazowej zmiany założeń Polityki Dywidendowej Spółki, która będzie miała zastosowanie wyłącznie do wypłaty dywidendy z zysku netto za rok obrotowy zakończony 31.12.2019r.

Zarząd zamierza rekomendować Zwyczajnemu Walnemu Zgromadzeniu rezygnację z wypłaty dywidendy za 2019r. stosownie do aktualnej sytuacji związanej z pojawieniem się pandemii koronawirusa COVID-19 i trudnymi do przewidzenia jego skutkami dla gospodarki.

Deweloper poinformował, że w okresie I kwartału 2020r. zawarł 762 umowy deweloperskie i przedwstępne.

## **BBI Development**

Spółka poinformowała o oszacowaniu wpływu dokonanej zmiany strategii w odniesieniu do projektu „Małe Błonia” w Szczecinie; zawiązanie rezerw i dokonanie odpisów aktualizacyjnych. Emitent podjął decyzję o zawiązaniu rezerw i dokonaniu odpisów aktualizujących wartości bilansowe zapasów oraz w konsekwencji oszacował wpływ przedmiotowej zmiany strategii na wynik skonsolidowany w roku 2019, który wynosi minus 32.500 tys zł; przyjęta zmiana strategii ma też wpływ w kwocie minus 38.800 tys na poziomie sprawozdania jednostkowego Emitenta za rok 2019.

Wyżej wymienione wartości są wartościami oszacowanymi, które mogą jeszcze ulegać zmianom w toku prac nad sprawozdaniami finansowym oraz badania sprawozdań finansowych przez biegłego rewidenta.

## **Benefit System**

Spółka poinformowała, że otrzymała postanowienie Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, na mocy którego nowy przewidywany termin zakończenia postępowania antymonopolowego przewidziano na dzień 29 lipca 2020 r. Prezes Urzędu wskazał, że z uwagi na złożony charakter postępowania i konieczność dalszej analizy sprawy zakończenie postępowania na obecnym etapie nie jest możliwe.

Spółka przekazała informację, iż na koniec 1 kwartału 2020 r. liczba aktywnych kart sportowych wyniosła 1 548,9 tys. szt. (w tym 1 177,5 tys. szt. w Polsce oraz 371,4 tys. szt. na rynkach zagranicznych).

Jednocześnie w związku epidemią wirusa COVID-19 spółka podejmuje działania polegające na dostarczaniu użytkownikom kart sportowych usług w formule online. W kwietniu Spółka oferuje pracodawcom i ich pracownikom rabaty lub dodatkowe usługi związane z korzystaniem z programu MultiSport. Klienci i użytkownicy mają również możliwość dokonania zawieszenia kart sportowych do dnia ponownego otwarcia obiektów sportowych. Spółka nie będzie pobierała opłat za Zawieszane Karty od kwietnia. W momencie otwarcia obiektów pobieranie opłat będzie wznowione. Szacowana proporcja Zawieszonych Kart w kwietniu wynosi 70% wszystkich kart w Polsce.

Zarówno w Polsce jak i na rynkach zagranicznych, w okresie zamknięcia obiektów sportowych, spółki z Grupy Kapitałowej nie pobierają opłat za karnety od klientów (B2C) sieci fitness.

## **Biomed Lublin**

Spółka poinformowała o spłacie następujących zobowiązań układowych:

- zobowiązania wobec wierzycieli w Grupie 4 (wierzyciele niezabezpieczeni z sumą wierzytelności wyższą niż 50.000,00 PLN) – łącznie 829.000,18 zł oraz 139.727,35 euro tytułem spłaty wierzytelności układowej.

Biomed poinformował o zawarciu aneksu do porozumienia z PARP, na mocy którego niespłacona część wierzytelności układowej wynosząca łącznie 15 128 468,03 zł została rozłożona na raty, zgodnie z poniższym harmonogramem:

- a) 47 równych rat w kwocie 315 177,00 zł, płatnych na koniec każdego miesiąca począwszy od października 2020 r.,
- b) ostatnia, 48 rata wyrównująca w kwocie 315 149,03 zł, płatna do 30 września 2024 r.

Ponadto, odsetki kapitałowe płatne comiesięcznie przez Emitenta zostały zmniejszone z poziomu WIBOR 6M + 3 p.p. na WIBOR 6M + 1,75 pp.

Spółka poinformowała, że zgodnie z aktualną na dzień 16 marca 2020 roku oceną spodziewa się, iż skutki koronawirusa COVID-19 mogą mieć wpływ (aczkolwiek niemożliwy do oszacowania na dzień sporządzenia niniejszego komunikatu) na przyszłe wyniki i działalność Emitenta.

## Braster

Spółka poinformowała o złożeniu wniosku o otwarcie przyspieszonego postępowania układowego oraz wniosku o ogłoszenie upadłości.

Złożenie Wniosków podyktowane było trudną sytuacją Spółki, z uwagi na przedłużający się proces negocjacyjny ws. pozyskania przez Emitenta stabilnego finansowania, co z kolei przyczynia się do niepewności co do niezakłóconej kontynuacji działalności, w tym możliwości terminowego regulowania jej wymagalnych zobowiązań, w szczególności w zakresie pozyskania środków finansowych na wykup obligacji serii A oraz trudnościami z terminowym regulowaniem odsetek.

Zarząd Spółki podkreśla, że jego intencją jest restrukturyzacja Spółki i kontynuowanie działalności. Podjęcie powyższej decyzji ma na celu ochronę praw i interesów Spółki jak i wszystkich jego interesariuszy, w tym pracowników oraz akcjonariuszy.

Działanie takie ma oparcie w przepisach prawa, gdyż zarówno w Prawie restrukturyzacyjnym, jak i Prawie upadłościowym, wprowadzono regulacje, zgodnie z którymi w przypadku złożenia wniosku restrukturyzacyjnego i wniosku o ogłoszenie upadłości, w pierwszej kolejności rozpoznaje się wniosek restrukturyzacyjny. Zasada ta pozostaje w pełnej zgodzie z zamierzeniami Zarządu Spółki, dla którego wdrażany proces restrukturyzacji ma charakter priorytetowy i ma służyć uniknięciu upadłości poprzez zawarcie układu z wierzycielami.

Spółka poinformowała o rozpoczęciu sprzedaży wskaźników do monitorowania temperatury produkcji Braster. Umieszczany na czole wskaźnik ciekłokrystaliczny nadaje się do samodzielnego użycia i prewencyjnego monitorowania temperatury osób narażonych na zakażenia lub infekcje wirusowe. Umożliwia łatwą identyfikację na odległość osób o podwyższonej temperaturze. Wskaźnik został objęty zgłoszeniem patentowym. W dniu 31 marca 2020 r. do Spółki wpłynęło pierwsze zamówienie na sprzedaż wskaźnika na kwotę 10 tys. zł netto.

## Capital Park

Spółka poinformowała o odwołaniu Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki zwołanego na dzień 16 marca 2020 r. z uwagi na aktualne uwarunkowania związane z rozprzestrzenianiem się koronawirusa COVID-19.

Spółka poinformowała o otrzymaniu zawiadomienia o przekroczeniu 10% ogólnej liczby głosów w spółce przez Europi Property Group AB. z siedzibą w Sztokholmie. Dodatkowo spółka poinformowała, że MetLife OFE sprzedał wszystkie akcje Capital Parku. Przed transakcją sprzedaży fundusz miał 13.247.793 akcji spółki, które stanowiły 12,23 proc. udział w kapitale zakładowym.

## CCC

Spółka opublikowała wyniki finansowe zgodnie, z którymi miała w 2019 roku 27,4 mln zł straty netto jednostki dominującej wobec 59,3 mln zł zysku rok wcześniej. Zysk operacyjny wyniósł 133,1 mln zł wobec 372,5 mln zł przed rokiem.

Spółka spodziewa się, iż skutki pandemii koronawirusa COVID-19 i związane z tym działania podjęte przez administrację rządową w zakresie ograniczenia działalności centrów handlowych, będą miały istotny wpływ na przyszłe wyniki finansowe Grupy Kapitałowej. Spółka nie jest w stanie na moment publikacji niniejszego raportu oszacować pełnych skutków pandemii koronawirusa na wyniki finansowe. W szczególności wskazuje, iż wprowadzone ograniczenia w działaniu galerii handlowych, w których znajdują się salony CCC, będą miały z dużym prawdopodobieństwem negatywny wpływ na wyniki finansowe pierwszego kwartału. Należy nadmienić, że Grupa intensywnie rozwija sprzedaż w kanałach e-commerce, która stanowiła w strukturze przychodów ze sprzedaży odpowiednio 25% w roku 2019 i blisko 45% w marcu 2020 roku.

Spółka poinformowała, że podjęła decyzję o wstrzymaniu spłaty wymagalnych zobowiązań finansowych w kwocie 20 mln zł, których termin wymagalności przypadał na dzień 23 marca 2020 r. na rzecz dostawców usług faktoringowych.

Brak płatności wyżej wymienionej kwoty może stanowić przesłankę do uznania wystąpienia stanu technicznego naruszenia innych umów finansowych, jednakże w związku z wystąpieniem siły wyższej oraz nadzwyczajną zmianą okoliczności rynkowych, spółka zamierza podjąć rozmowy z instytucjami finansowymi oraz obligatariuszami mające na celu potwierdzenie wystąpienia siły wyższej, uzgodnienie istniejącego stanu prawnego oraz potwierdzenie możliwości wykluczenia zaistnienia technicznego naruszenia zobowiązań (covenants) zawartych w umowach z tymi instytucjami, w Warunkach Emisji Obligacji i innych umowach finansowych oraz ustalenia warunków utrzymania pełnej dostępności i kontynuowania finansowania, z którego korzysta Grupa Emitenta.

Spółka poinformowała, iż w dniu 31 marca 2020 r. zawarła ze wszystkimi bankami oraz instytucjami finansującymi działalność spółki oraz niektórymi podmiotów z Grupy CCC jednobrzmiące porozumienia. Strony potwierdziły rozpoczęcie rozmów dotyczących zmian warunków finansowania, m.in. wydłużenie terminu zapadalności zobowiązań krótkoterminowych do czerwca 2021 r. oraz utrzymanie dostępnych limitów przewidzianych w umowach finansowych (faktoringowych, gwarancyjnych).

Porozumienia zabezpieczają utrzymanie stabilności sytuacji finansowej z intencją negocjowania docelowych zmian warunków finansowania do czasu wpływu środków pieniężnych z planowanej emisji akcji.

Zarząd Spółki podjął uchwałę o podjęciu analiz i prac na potrzeby przygotowania i ewentualnego podjęcia działań w celu podwyższenia kapitału zakładowego o nie mniej niż 20% w drodze emisji akcji zwykłych.

Dodatkowo spółka poinformowała, że otrzymała oświadczenie o intencji objęcia akcji serii J Spółki złożone przez Pana Dariusza Miłkę, pośrednio największego akcjonariusza.

Intencja dotyczy objęcia w ramach planowanej oferty co najmniej 4.787.465 akcji serii J, tj. takiej liczby nowo emitowanych akcji, która pozwoli na utrzymanie udziału w głosach WZ spółki, na co najmniej niezmiennym poziomie, po cenie co najmniej równej cenie minimalnej, tj. 30 zł.

Spółka opublikowała wstępne wybrane skonsolidowane dane finansowe za I kwartał 2020 roku. Wynik EBITDA grupy CCC w pierwszym kwartale 2020 roku był ujemny i wyniósł -136 mln zł, strata operacyjna grupy w tym czasie sięgnęła 327 mln zł.

## Columbus Energy

Spółka poinformowała o zawarciu istotnej umowy o współpracy z Unisun Energy BV. Przedmiotem Umowy jest prowadzenie przedsięwzięcia polegającego na wspólnej budowie portfela farm fotowoltaicznych z wygraną aukcją OZE o wolumenie 66 MW.

Wartość gotowych farm fotowoltaicznych po wybudowaniu szacowana jest na około 260 mln zł, w tym wartość wynagrodzenia dla Columbus Energy S.A. z tytułu prac Generalnego Wykonawcy i udzielenia finansowania pomostowego wynosi około 200 mln zł. Termin zakończenia budowy farm fotowoltaicznych przewidywany jest jeszcze w 2020 roku.

## Cyfrowy Polsat

Spółka poinformowała o złożeniu oferty w ramach prowadzonego procesu sprzedaży spółek należących do Grupy Interia. Następnie podała do publicznej wiadomości, że otrzymała od sprzedających informację o udzieleniu wyłączności na prowadzenie negocjacji w celu zawarcia transakcji w ramach ww. procesu oraz o rozpoczęciu negocjacji.

Zgodnie ze złożoną ofertą, przedmiotem powyższych negocjacji będzie zawarcie transakcji nabycia przez Telewizję Polsat 100% udziałów w spółce Grupa Interia.pl  
Spółka zaznacza, że proces negocjacji jest nadal na wczesnym etapie, a ich wynik oraz prawdopodobieństwo ich pozytywnego zakończenia są niepewne.

## Dekpol

Dekpol poinformowało o zawarciu przez spółkę zależną umów o kredyt z Alior Bank S.A. Jedną o kredyt nieodnawialny w wysokości 59,2 mln zł (środki finansowe zostaną wykorzystane na finansowanie/refinansowanie kosztów realizacji projektu deweloperskiego pod nazwą „Sol Marina” w Wiślince koło Gdańska) oraz drugą o kredyt odnawialny w wysokości 4,8 mln zł (środki na finansowanie podatku VAT związanego z kosztami realizacji wcześniej wskazanej inwestycji). Oba kredyty zostały udzielone na okres do dnia 31 lipca 2022 roku.

## Echo Investment

Spółka przekazała miesięczną informację o sprzedaży i przekazaniach mieszkań.  
Zawarte przedwstępne umowy sprzedaży mieszkań

- 84 umów zawartych w marcu 2020 r., w porównaniu do 106 umów zawartych w marcu 2019 r.;
- 399 umów zawartych w pierwszym kwartale 2020 r., w porównaniu do 352 umów zawartych w pierwszym kwartale 2019 r.

Liczba mieszkań przekazana klientom

- 108 mieszkań przekazanych w marcu 2020 r., w porównaniu do 9 mieszkań przekazanych w marcu 2019 r.;
- 190 mieszkań przekazanych w pierwszym kwartale 2020 r., w porównaniu do 23 mieszkań przekazanych w pierwszym kwartale 2019 r.

Spółka opublikowała wyniki finansowe zgodnie, z którymi w całym 2019 roku grupa odnotowała 880,1 mln zł przychodów wobec 713 mln zł rok wcześniej. Zysk operacyjny wzrósł rdr do 450,2 mln zł z 404,5 mln zł, a zysk netto przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej spadł rdr do 299,5 mln zł z 305,4 mln zł przed rokiem.

Echo sprzedało w 2019 roku 1.357 mieszkań (986 rok wcześniej), a przekazało 1.263 mieszkania (935 rok wcześniej).

Spółka poinformowała, że rozprzestrzenianie się koronawirusa SARS-CoV-2 oraz zachorowań na COVID-19 a także związane z nimi ograniczenia wprowadzone przez władze mogą, w zależności od okresu ich trwania i intensywności, istotnie oraz negatywnie wpłynąć na działalność i wyniki finansowe Spółki.

Zarząd Spółki podjął również określone działania mające na celu ograniczenie, w możliwym zakresie, negatywnego wpływu, który może w szczególności zostać częściowo skompensowany potencjalnym obniżeniem kosztów robót budowlanych w przyszłości w wyniku spadku popytu na nie.

Wing IHC kupił w wezwaniu 41.444.928 mln akcji Echo Investment, uprawniających do wykonywania 10,04 proc. głosów na WZ spółki.

Wezwanie zostało ogłoszone w związku z pośrednim przekroczeniem progu 33 proc. ogólnej liczby głosów na WZ Echo Investment w wyniku zakupu 100 proc. udziałów w spółce Lisala.

Spółka poinformowała również, że Spółka otrzymała zawiadomienia od (i) Pana Tibor Veres oraz spółek (ii) Dayton-Invest, (iii) WINGHOLDING Zrt., (iv) WING IHC ( nabycie pośrednie) oraz (v) spółki Lisala (nabycie bezpośrednie) informujące o nabyciu i zwiększeniu stanu posiadania do 272.375.784 akcji uprawniających do 66,00% głosów w ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Echo Investment S.A. i stanowiących 66,00 % w kapitale zakładowym.

## Erbud

Spółka poinformowała o podpisaniu Aneksu do znaczącej Umowy finansowej z Bankiem BNP Paribas Bank Polska, w związku z którym spółka może korzystać z linii wielocelowej (kredyt w rachunku bieżącym oraz linia na gwarancje bankowe) do łącznej wysokości 102 mln zł. W stosunku do warunków

obowiązujących przed podpisaniem Zmiany został zwiększony łączny limit linii wielocelowej o 5 mln zł. (wcześniej wartość linii wynosiła 97 mln zł).

Spółka podpisała znaczącą umowę o wartości 37,2 mln zł netto na budowę obiektu wielorodzinnego z usługami w poziomie parteru i podziemną halą garażową, zlokalizowanego na stanowiącej przedmiot prawa własności nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Garbary 5.

Spółka poinformowała, że na skutek rozprzestrzeniania się koronawirusa oraz ogłaszania na obszarach gdzie spółki z grupy prowadzą swoją działalność restrykcji związanych z walką z COVID-19, zostały zamknięte wszystkie budowy na terenie Belgii. Budowy zostały zamknięte do dnia 05 kwietnia 2020 roku z możliwością dalszego wydłużania tego okresu. 266 pracowników wróci do kraju i w konsekwencji przejdzie 14-dniową kwarantannę. Następnie spółka podała do wiadomości, że termin wznowienia robót w Belgii został przesunięty do 19 kwietnia 2020 r. z możliwością dalszego przesunięcia o kolejne dwa tygodnie.

Na chwilę obecną wszystkie inne projekty są realizowane zgodnie z planem, Zarząd ERBUD S.A. nie ma informacji o innych podobnych do tego zdarzeniach. Emitent wskazuje, że pandemia koronawirusa może mieć wpływ na niedotrzymanie końcowych terminów wykonania prac w ramach kontraktów.

## Getback

Getback poinformował o dokonaniu płatności w wysokości 400.849,44 zł z tytułu zaległych składek na rzecz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, który był jedynym wierzycielem z Grupy 5 Układu. Realizacja powyższego wyczerpuje w całości wierzytelności z Grupy 5 Układu.

Spółka poinformowała o złożeniu pozwu przeciwko Altus TFI S.A. i dwunastu funduszom inwestycyjnym. Pozew związany jest z zapłatą przez Emitenta rażąco zawyżonej ceny (207.565.472,00 zł) za akcje EGB Investments S.A.

Przed sprzedażą akcji EGB doszło do niedopuszczalnej manipulacji kursem akcji EGB, co doprowadziło do rażącego zawyżenia wartości Transakcji i wyrządzenia Emitentowi szkody w wysokości co najmniej 134.640.000 złotych; Wynagrodzenie w wysokości 207.565.472,00 zł nie odzwierciedlało wartości Akcji EGB z uwagi na uwzględnienie w cenie za Akcje EGB wartości komponentu w postaci Umowy Ramowej, której Altus nie wykonał.

Getback zdecydował się na wniesienie powyższego pozwu w świetle informacji o tym, że Zarząd Altus przystąpił, na podstawie upoważnienia udzielonego przez Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy do nabycia przez Altus akcji własnych w celu umorzenia, w drodze obniżenia kapitału zakładowego Altus. W ocenie Getback-a wypłacenie kwoty 52.000.000 zł akcjonariuszom Altus uniemożliwi egzekucję.

Spółka poinformowała, że odzyski za luty 2020 r. wyniosły: 12 149 474 zł.  
Spółka zwołała Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie, które odbędzie się 8 kwietnia 2020 r., o godzinie 11.00

## Getin Noble Bank

Bank opublikował wyniki finansowe - Strata netto grupy Getin Noble Banku w 2019 roku wyniosła 591,6 mln zł wobec 460,2 mln zł straty w 2018 roku. Strata netto w IV kwartale 2019 roku wyniosła 244,6 mln zł, a wynik kwartału obciążony był dodatkowymi odpisami na kredyty CHF i na tzw. małe TSUE.

Bank podał, że w wyniku silnej deprecjacji polskiego złotego, w szczególności w relacji do franka szwajcarskiego odnotował naruszenie wymogu kapitałowego. Według jego szacunków poziom wymogu kapitałowego obliczony na dzień 16 marca 2020 r. wynosił ok. 8,9 proc., czyli o ok. 0,4 p.p. poniżej wymaganego przepisami prawa poziomu w wysokości 9,32 proc.

## Ghelamco Invest

Spółka poinformowała o przydziale obligacji serii PPO.  
Wartość emisji wyniosła 50.000.000 zł.

Zapisy prowadzono od 11 marca 2020 r. do 20 marca 2020 r. Przydziału Obligacji dokonano w dniu 23 marca 2020 r.

Spółka dokonała proporcjonalnej redukcji zapisów złożonych. Średnia stopa alokacji tych zapisów wyniosła 67,3%, co oznacza, że każdy z zapisów został zredukowany średnio o 32,7%. (W okresie subskrypcji 180 Inwestorów złożyło zapisy na łączną kwotę 74.312.900 zł)

Ghelamco poinformowało, że spółki należące do grupy kapitałowej podpisały z Santander Bank Polska, Powszechną Kasą Oszczędności Bank Polski., Bankiem Polska Kasa Opieki S.A. oraz BNP Paribas Bank Polska aneks nr 3 do umowy kredytów która dotyczy sfinansowania kompleksu biurowo - usługowego pod nazwą "THE WARSAW HUB".

Zgodnie z aneksem nr 3 zostanie udzielony kredyt na następujących warunkach:

a) zwiększona została kwota kredytu budowlanego, z terminem spłaty przypadającym na dzień 30 czerwca 2021 roku, do kwoty nieprzekraczającej najniższej z poniższych kwot:

- 300.000.000 euro (na którą łącznie składają się 3 transze w kwotach 234.128.447 euro (Transza ABC), 20.224.000 euro ("Transza Top-Up 1") oraz 45.647.553 euro ("Transza Top-Up 2");

- 65% wartości rynkowej Nieruchomości, na której realizowany jest Projekt; lub

- łącznej kwoty pozostającej do spłaty w ramach kredytu budowlanego (Construction Facility) na datę konwersji, która nie może przekroczyć 70% łącznych kosztów Projektu;

b) całość lub część powyższej kwoty może ulec konwersji na finansowanie długoterminowe (inwestycyjne), przy czym łączna kwota finansowania inwestycyjnego nie będzie przekraczać wartości wskazanych powyżej. Po spełnieniu warunków konwersji kredytu zapadalność kredytu inwestycyjnego będzie przypadać na 5 lat od daty konwersji. Data konwersji zgodnie z umową powinna wystąpić przed dniem 30 czerwca 2021 roku;

c) Kredytobiorcy zostanie udzielony kredyt VAT (z terminem spłaty przypadającym na dzień 30 czerwca 2021 roku) w kwocie nieprzekraczającej najniższej z poniższych kwot:

- 45.000.000 zł lub

- w wysokości podlegającego zwrotowi podatku VAT należnego od Kredytobiorcy w odniesieniu do całkowitych kosztów Projektu.

## i2 Development

Spółka poinformowała o przydziale zabezpieczonych obligacji serii „J”, o łącznej wartości nominalnej 20.000.000 złotych, o maksymalnym terminie wykupu przypadającym w dniu 31 sierpnia 2021 roku.

Jednocześnie spółka poinformowała, iż dokonała częściowego, przedterminowego wykupu obligacji serii C o łącznej wartości nominalnej 8.378.000 zł.

Dodatkowo Zarząd poinformował o podjęciu uchwały w sprawie umorzenia 64.242 sztuk obligacji serii F o łącznej wartości nominalnej 6.424.200 zł.

Spółka podała informację - "Wpływ wirusa SARS-CoV-2 oraz choroby COVID-19 na działalność i wyniki finansowe i2 Development S.A. oraz Grupy Kapitałowej i2 Development S.A."

Wynika z niej między innymi, że "Zgodnie z najlepszą wiedzą Zarządu Emitenta na dzień publikacji niniejszego raportu bieżącego (26 marca 2020) nie ma możliwości określenia ostatecznego wpływu wirusa SARS-CoV-2, który jest w dużej mierze uzależniony od czynników niezależnych od Emitenta. Spodziewane skutki epidemii mogą mieć jednak potencjalnie niekorzystny wpływ. Nie zmienia to jednak faktu, że na dzień sporządzenia niniejszego raportu, według najlepszej wiedzy Zarządu Emitenta, powyższe nie wpływa istotnie na bieżącą działalność, wyniki finansowe lub perspektywy Emitenta lub Grupy Kapitałowej i2 Development S.A."

## Indos

Spółka poinformowała o przedstawieniu zarzutów popełnienia przestępstwa oraz skierowania aktu oskarżenia wobec członka zarządu spółki oraz osoby pracującej w spółce i będącej w przeszłości jej członkiem zarządu.

Indos uważa, że podstawy działań prokuratury są pozbawione oparcia w faktach. Pracownicy spółki zamierzają bronić tego stanowiska w trakcie procesu sądowego, który winien zakończyć się uniewinnieniem osób, o których mowa w raportach. Ponadto w niniejszej sprawie pokrzywdzonym jest spółka, która w związku z okolicznościami tej samej sprawy skierowała do prokuratury doniesienie o podejrzeniu popełnienia przestępstwa doprowadzenia spółki do niekorzystnego rozporządzenia mieniem przy zawieraniu umowy pożyczki poprzez wprowadzenie go w błąd, polegające na przedstawieniu nieprawdziwych okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania pożyczki, przez osoby rzekomo pokrzywdzone w niniejszej sprawie.

## Inpro

Spółka poinformowała, że dostępne Zarządowi wstępne szacunki dotyczące podstawowych danych finansowych za 2019 rok są następujące: szacowany przychód Grupy za 2019 rok wyniesie około 270 mln zł, co stanowi wzrost w porównaniu do 2018 roku o ok. 4 %. Jednocześnie szacunki wykazują, iż zysk netto Grupy Kapitałowej za 2019 rok wyniesie około 43 mln zł, co stanowi wzrost o ok. 6 % r/r.

W I kwartale 2020 roku Grupa INPRO zrealizowała przedsprzedaż na poziomie 190 umów. Dla porównania w I kwartale 2019 Grupa sprzedała łącznie 186 lokali, a w IV kwartale 2019 roku Grupa sprzedała łącznie 185 lokali.

W I kwartale 2020 roku Grupa przekazała łącznie 167 lokali, w porównaniu do 52 sztuk w I kwartale roku ubiegłego (wydania dotyczą głównie przedsięwzięcia Azymut).

Dodatkowo spółka podała informację, iż na bieżąco monitoruje rozwój sytuacji związanej z utrzymującymi się skutkami rozprzestrzeniania się koronawirusa SARS-CoV-2 i wpływem pandemii na jej działalność. Na dzień dzisiejszy, z uwagi na dynamicznie zmieniające się warunki, Zarząd nie może w sposób jednoznaczny określić wpływu rozprzestrzeniania się epidemii na działalność, wyniki finansowe i perspektywy rozwoju Spółki i całej Grupy.

## Kredyt Inkaso

Zgodnie z opublikowaną "Informacją o potencjalnym wpływie pandemii koronawirusa COVID-19 na działalność grupy kapitałowej Kredyt Inkaso." spółka informuje, że zgodnie z obecnym stanem wiedzy oraz ocen na dzień publikacji niniejszego raportu (20 marca) nie odnotowano istotnego zmniejszenia spłat z wierzytelności posiadanych przez Spółkę jak i jej podmioty zależne.

Mając na uwadze ograniczenia wynikające z zakłóceń działalności sądów, komorników a także działalności windykacji terenowej, Spółka ma świadomość, iż okoliczności te mogą mieć wpływ na przychody w przyszłych okresach. Rozprzestrzenienie się koronawirusa będzie wpływało również na rynek pracy i ograniczało możliwości finansowe dłużników, co może przełożyć się na zmniejszenie spłat.

Spółka podała również informacje o zwołaniu Zgromadzenia Obligatariuszy obligacji serii D1, E1 oraz F1 na dzień 16 kwietnia 2020 roku.

## Kruk

Spółka opublikowała wyniki finansowe - Skonsolidowany zysk netto Kruka w 2019 roku spadł do 277 mln zł z 330 mln zł w 2018 roku.

Zysk na działalności operacyjnej w 2019 roku spadł do 440,3 mln zł z 478,3 mln zł w 2018 roku. Przychody wzrosły w tym okresie do 1,25 mld zł z 1,16 mld zł.

EBITDA w 2019 roku wyniosła 487 mln zł, co oznacza spadek o 3 proc., a EBITDA gotówkowa w 2019 roku była na poziomie 1,13 mld zł (wzrost o 12 proc.)

Spółka odstąpiła od emisji obligacji w ramach VI Programu Emisji Obligacji Publicznych o wartości do 30 mln zł.

Spółka podała informację o uchwale Zarządu KRUK S.A. w sprawie skupu obligacji będących w obrocie na rynku Catalyst (regulowanym lub w Alternatywnym Systemie Obrotu). Skup Obligacji nastąpi w celu ich umorzenia Windykator zastrzega sobie prawo wielokrotnego realizowania skupu Obligacji w terminie do 30 września 2020 r. Skup może być przeprowadzony w ramach obrotu giełdowego lub poza nim.



Łączna wartość przeprowadzonych transakcji skupu Obligacji nie przekroczy 25 mln złotych.

## Lokum Deweloper

Spółka opublikowała "Wpływ wirusa SARS-CoV-2 oraz choroby COVID-19 na działalność i wyniki finansowe Spółki", w którym stwierdza między innymi :

"Na chwilę obecną Emitent (23 marca) nie określa faktycznego wpływu koronawirusa na jego działalność, jednak na podstawie wstępnych analiz, Emitent informuje, że rozprzestrzenianie się wirusa oraz wprowadzone ograniczenia i zalecenia państwowe, w zależności od ich dalszej intensywności i rozwoju choroby, a także okresu trwania tych ograniczeń, mogą negatywnie wpłynąć na działalność i wyniki finansowe Emitenta ..."

"Emitent na bieżąco monitoruje rozwój sytuacji związanej z wpływem wirusa SARS-CoV-2 oraz choroby COVID-19 na działalność Grupy, podejmując działania w celu minimalizacji negatywnych skutków pandemii. Obecnie Zarząd nie jest w stanie oszacować skali wpływu pandemii na wyniki przyszłych okresów. "

Spółka poinformowała, iż Zarząd podjął uchwałę w sprawie wniosku Walnego Zgromadzenia o przeznaczenie całości zysku wypracowanego w 2019 roku (39 526 890,19 zł) na kapitał zapasowy Spółki.

Powyższa rekomendacja uzasadniona jest aktualną sytuacją związaną z pandemią wirusa SARS-CoV-2, która negatywnie wpływa na sytuację gospodarczą kraju, a także otoczenie ekonomiczne Spółki. Pandemia przyczyni się do utrudnienia realizacji inwestycji deweloperskich, jednak na chwilę obecną dokładne skutki rozprzestrzeniania się wirusa SARS-CoV-2 są trudne do przewidzenia.

I kwartale 2020 roku Grupa Lokum Deweloper (Grupa) odnotowała:

1. sprzedaż w ilości 47 lokali,
2. 253 lokale rozpoznane w wyniku.

## Marvipol Development

Spółka poinformowała o :

1. Emisji i przydziale niezabezpieczonych obligacji serii AA na kwotę 7.308.000 PLN oraz dacie wykupu w dniu 11 lutego 2023 roku.
2. Emisji i przydziale niezabezpieczonych obligacji serii AB na kwotę 2.700.000 PLN oraz dacie wykupu w dniu 11 lutego 2023 roku.

Spółka opublikowała "Informacje dotyczącą wpływu epidemii koronawirusa COVID-19 na działalność Grupy Kapitałowej Emitenta , w której stwierdza między innymi :

"Emitent informuje ponadto, że Zarząd Spółki monitoruje oraz analizuje wpływ koronawirusa na otoczenie gospodarcze Grupy zarówno pod kątem popytu na sprzedawane produkty, jak również pod kątem ewentualnych zmian w cenach lub dostępności gruntów, zmian cen wykonawstwa robót budowlanych czy też dostępności środków na potrzeby finansowania działalności, oraz podejmuje adekwatne do występującej sytuacji decyzje. Spółka podkreśla, iż z uwagi na dynamicznie zmieniające się okoliczności, Spółka obecnie nie jest w stanie w wiarygodny sposób oszacować rozmiaru wpływu epidemii na sytuację operacyjną i finansową Spółki i jej Grupy Kapitałowej, nie mniej – w najlepszej ocenie Zarządu Emitenta – na podstawie przeprowadzanych analiz, sytuacja płynnościowa Grupy utrzymuje się na bezpiecznym poziomie oraz Grupa utrzymuje bezpieczny poziom zadłużenia. "

Spółka poinformowała, że podmiot zależny – spółka pod firmą Marvipol Gdańsk Grunwaldzka [MGG] zawarła z podmiotem należącym do Grupy Kapitałowej British Automotive Holding – przyrzeczoną umowę sprzedaży nieruchomości gruntowej o powierzchni ok. 0,44 ha, zlokalizowanej w Gdańsku przy Al. Grunwaldzkiej. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż przez BAH na rzecz MGG prawa własności Nieruchomości, na której spółka zamierza zrealizować inwestycję deweloperską, wraz z przeniesieniem praw do dokumentacji projektowej za łączną kwotę 13.951.069,24 zł netto.

## MCI

W dniu 13 marca 2020 roku, spółka MCI Venture Projects Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością VI

Spółka komandytowo-akcyjna, dokonała wykupu wyemitowanych obligacji o łącznej wartości nominalnej 699.000.000,00 CZK (około 115.544.700,00 złotych\*)

W związku z wykupem Obligacji, dnia 13 marca 2020 roku wygaśnięciu uległa gwarancja finansowa udzielona przez Spółkę jako zabezpieczenie wyemitowanych Obligacji, opiewająca na kwotę 908.700.000,00 CZK (około 150.208.110,00 złotych\*)

\*przyjmując, że 1 korona czeska (CZK) odpowiada wartości 0,1653 złotego.

## OT Logistics

Spółka opublikowała "Aktualizację założeń planu naprawczego Grupy Kapitałowej OT Logistics", zgodnie z którą Zarząd sformułował cele priorytetowe na lata 2020-2021, gdzie w zakresie jego działań będzie:

1. Koncentracja działalności biznesowej przede wszystkim na działalności portowej.
2. Zwiększenie synergii operacyjnych pomiędzy spółkami Grupy OT Logistics.

Spółka poinformowała o otrzymaniu informacji od „I Funduszu Mistral” Spółka Akcyjna o zmianie udziału Funduszu w ogólnej liczbie głosów w Spółce. Zgodnie z treścią otrzymanego zawiadomienia bezpośredni udział Funduszu w ogólnej liczbie głosów w Spółce wzrósł o 3,47% i wynosi obecnie 60,99%..

Spółka opublikowała "Informacje o wpływie rozprzestrzeniania się koronawirusa COVID-19 na działalność Spółki.", w której stwierdza między innymi :

"Na dzień dzisiejszy( 17 marca) Zarząd Spółki nie jest w stanie dokładnie oszacować potencjalnej skali wpływu koronawirusa COVID-19 na wyniki finansowe Grupy, ze względu na brak możliwości oceny rozwoju sytuacji oraz okresu jego oddziaływania. Aktualnie spółki Grupy OTL nie odczuwają wpływu koronawirusa w sposób istotny, prowadząc obsługę klientów bez zakłóceń zgodnie z zawartymi umowami. Jednocześnie w dającej się przewidzieć przyszłości Zarząd Spółki nie widzi obecnie czynników związanych z wpływem koronawirusa, mogących istotnie wpłynąć na poziom przychodów ze sprzedaży. Kluczowe dla Spółki segmenty przeładunków portowych i spedycji morskiej, będące istotnym ogniwem międzynarodowego łańcucha logistycznego, pozostają stabilne."

OT Logistics w wyniku realizacji planu naprawczego wyasygnowało łączną kwotę 15 mln zł do dyspozycji banków na poczet częściowej spłaty kredytów zaciągniętych w mBank S.A. oraz BNP Paribas S.A.

Środki na spłatę kredytów pochodziły z zapłaty kolejnej raty należności ze sprzedaży nieruchomości i ruchomości

Spółka otrzymała z Sądu Arbitrażowego decyzję (award) uchylającą decyzję Sądu Arbitrażowego o przyznaniu czasowego zabezpieczenia powództwa, zgodnie z którą Sąd Arbitrażowy zakazał Allianz ZB d.o.o. egzekwowania jakichkolwiek praw przysługujących Allianz ZB d.o.o. z tytułu Zastawu, w tym poprzez egzekucję pozasądową, które mogłyby przysługiwać Allianz ZB d.o.o. w związku z doręczeniem Spółce Zawiadomienia, w związku z odpadnięciem podstawy jego udzielenia.

Spółka poinformowała o zawarciu umowy z ERSTE d.o.o., w której określona została część, w jakiej ERSTE wykona w roku 2020 opcję put. W ramach częściowego wykonania ww. opcji, Spółka nabędzie od funduszy zarządzanych przez ERSTE 20.810 akcji Luka Rijeka d.d. za łączną cenę ok. 653 tys. zł, co stanowi wykonanie opcji put przez ERSTE co do 1,89% akcji Luka Rijeka d.d. posiadanych przez fundusze ERSTE (stanowiących 0,15% udziału w kapitale zakładowym spółki Luka Rijeka d.d.). W pozostałym zakresie, tj. co do 98,11% akcji Luka Rijeka d.d. posiadanych przez fundusze ERSTE, opcja put przysługująca ERSTE nie zostanie wykonana w 2020 roku.

## P.A. Nova

Spółka poinformowała o zawarciu umów na wykonanie robót budowlanych ze spółkami z Grupy SAVPOL.

Przedmiotem Umów jest realizacja inwestycji budowlanych polegających na wybudowaniu dwóch hal magazynowych wraz z zapleczem biurowo-socjalnym w Rzeszowie i Gdańsku.

Łączne wynagrodzenie ryczałtowe netto za wykonanie przedmiotu Umów wynosi 18.647.300,00 zł.

Strony ustaliły, że prace budowlane zostaną zakończone do dnia 31.12.2020 r.

Spółka zawarła aneks do umowy wieloproduktowej z ING Bankiem Śląskim. Na jego podstawie zmianie uległ termin spłaty Kredytu na dzień 11.09.2020 r.

Spółka opublikowała "Informacje dotyczącą wpływu epidemii koronawirusa COVID-19 na działalność Emitenta i Grupy Kapitałowej", w którym stwierdziła między innymi :  
"Szerze informacje na temat szacowanego wpływu pandemii koronawirusa na działalność Emitenta i Grupy Kapitałowej zostaną ujęte w jednostkowym i skonsolidowanym raporcie rocznym za rok 2019, którego publikacja jest planowana na dzień 16 kwietnia 2020 r. "

## PCC Rokita

Spółka poinformowała, iż w sprawie umowy na zakup energii elektrycznej zawarła z PGE Obrót S.A. Umowy. Wartość szacunkowa Umowy istotnie się zmieni i wzrośnie wobec pierwotnie szacowanej wartości [tj. kwoty 237,5 mln zł netto (tj. 292,1 mln zł brutto)] o kwotę 183,1 mln zł brutto, tj. do łącznej kwoty 475,2 mln zł brutto.

## Poznańska Korporacja Budowlana PEKABEX

Spółka opublikowała "Informacje dotyczącą wpływu koronawirusa SARS-CoV-2 oraz pandemii choroby COVID-19 na działalność Emitenta i Grupy Kapitałowej Emitenta ", w której stwierdza między innymi :

"Biorąc pod uwagę dynamicznie zmieniającą się sytuację, w tym uwarunkowania prawne, związaną z rozprzestrzenianiem się koronawirusa Zarząd Emitenta nie jest w stanie na moment publikacji niniejszego raportu w sposób wiarygodny określić wpływu jaki rozprzestrzenianie się koronawirusa będzie miało na stan Europejskiej gospodarki, a co za tym idzie na popyt na usługi budowlane i przez to na działalność Emitenta i Grupy Kapitałowej Emitenta oraz ich wyniki finansowe. Można jednak z dużym prawdopodobieństwem stwierdzić, że w krótkim i średnim terminie wydarzenia związane z rozprzestrzenianiem się koronawirusa odbiją się negatywnie na wynikach finansowych Grupy Pekabex w szczególności wynikach za II kwartał 2020.

Zarząd Emitenta na moment publikacji niniejszego raportu (16 marca) nie odnotował znaczących zakłóceń w obszarach związanych z produkcją i łańcuchem dostaw. Wszystkie zakłady produkcyjne Grupy Kapitałowej Emitenta obecnie funkcjonują."

"W opinii zarządu Grupa Pekabex jest dobrze przygotowana poradzenia sobie z obecną kryzysową sytuacją ze względu na dobrą sytuację płynnościową oraz dywersyfikację produkcji w 5 zakładach."

Następnie w dniu 30 marca spółka poinformowała, że u jednego z pracowników jednej ze spółek należących do Grupy Kapitałowej, pracującego w zakładzie produkcyjnym Kokoszki II w Gdańsku, wykryto koronawirusa SARS-CoV-2.

Zakład wstrzymał obecnie produkcję i podlega procesowi dezynfekcji. Zatrzymanie produkcji w Zakładzie może potrwać do dwóch tygodni, a wznowienie produkcji zależeć będzie od decyzji Sanepidu. Pozostałe cztery zakłady produkcyjne Grupy Kapitałowej Emitenta, w tym zakład Kokoszki I w Gdańsku na chwilę sporządzenia niniejszego raportu pracują normalnie.

3 kwietnia Zarząd spółki poinformował, iż zakład produkcyjny Kokoszki II w Gdańsku po zakończeniu procesu dezynfekcji ponownie został dopuszczony do funkcjonowania, a produkcja w tym zakładzie jest stopniowo wznowiana.

## Pragma Inkaso

Spółka poinformowała o zawarciu porozumienia z Intrum Justitia Debt Fund 1 FIZ NFS („Intrum”). Zgodnie z Porozumieniem, Spółka oraz Intrum potwierdziły wolę realizacji transakcji obejmującej:  
- zbycie zorganizowanej części przedsiębiorstwa Emitenta („ZCP”) związanej z zarządzaniem (wyceną, nabywaniem, windykacją) portfeli wierzytelności kredytowych oraz  
- całości lub części portfela wierzytelności stanowiących własność funduszy sekurytyzacyjnych, w których Emitent jest uczestnikiem i którymi zarządza.

Strony Porozumienia planują ustalić ostateczną strukturę i warunki Transakcji oraz zawrzeć stosowne umowy w terminie do dnia 31 marca 2020 r. Porozumienie nie stanowi prawnie wiążącej umowy, w szczególności nie stanowi zobowiązania Emitenta do zbycia ZCP lub Portfela Wierzytelności. Emitent zakłada, że cena sprzedaży ZCP może wynieść 2.600.000,00 zł (dwa miliony sześćset tysięcy złotych), przy czym kwota ta nie obejmuje ceny za Portfel Wierzytelności.

Następnie spółka poinformowała o otrzymaniu pośrednio od Intrum Justitia Debt Fund 1 FIZ NFS („Intrum”) oświadczenie w przedmiocie zawieszenia prowadzonych negocjacji dotyczących Transakcji w związku z wprowadzonym w Polsce stanem zagrożenia epidemicznego w związku z pandemią koronawirusa COVID-19. W celu pozyskania czasu koniecznego na przeprowadzenie analiz i oszacowanie wpływu zaistniałych zdarzeń oraz dynamicznie zmieniającego się otoczenia gospodarczego i prawnego na warunki Transakcji, Spółka oraz Intrum, uzgodniły, że negocjacje zostaną zawieszane do dnia 30 kwietnia 2020 r. Strony nie wykluczają, że z uwagi na aktualną sytuację wskazany okres zawieszenia może okazać się niewystarczający do podjęcia przez Strony decyzji o kontynuowaniu negocjacji.

Spółka zawarła z Pragmą Faktoring S.A. umowę pożyczki w wykonaniu której otrzymała od pożyczkodawcy kwotę 5 mln zł. Termin zwrotu pożyczki ustalono na 30 czerwca 2020 r. z możliwością wcześniejszej spłaty.

Spółka opublikowała "Stanowiska Zarządu Pragma Inkaso S.A. w sprawie wpływu epidemii koronawirusa covid-19 na działalność Spółki oraz obsługiwanych funduszy sekurytyzacyjnych ", w których stwierdza między innymi:  
"W ocenie zarządu Pragma Inkaso S.A., trudno na dzisiaj przewidzieć średnio i długoterminowe konsekwencje epidemii i jej wpływ na działalność funduszy, których portfelami Pragma Inkaso zarządza (Fundusze).  
Spółka wdrożyła system pracy zdalnej i posiada pełną zdolność operacyjną do obsługi Funduszy."

## Ronson Development

Spółka poinformowała o zawarciu przedwstępnej, warunkowej umowy znaczącej dotyczącej nabycia nieruchomości położonej w Poznaniu, w dzielnicy Grunwald o powierzchni około 1 750 m<sup>2</sup>. Spółka planuje budowę około 80 mieszkań na Nieruchomości o łącznej powierzchni około 3 400 m<sup>2</sup>. Cena Nieruchomości została ustalona na kwotę 3 mln zł.

## Unibep

Spółka opublikowała wyniki finansowe - w całym zeszłym roku przychody grupy Unibep wyniosły 1,66 mld zł (tyle samo co rok wcześniej). EBITDA grupy wzrosła o 23,3 proc., do 55,8 mln zł, zysk operacyjny poprawił się o 14,7 proc. i wyniósł 39,9 mln zł, a zysk netto wzrósł o 18,7 proc., do 30 mln zł. Portfel zamówień Unibepu w części budowlano-infrastrukturalnej na koniec grudnia wynosił ok. 1,9 mld zł, z czego na 2020 rok przypada około 1,3 mld zł

Spółka poinformowała o otrzymaniu zawiadomienia o zmniejszeniu przez Nationale - Nederlanden OFE stanu posiadania akcji poniżej 5% ogólnej liczby w związku ze skupem akcji własnych zrealizowanym przez spółkę.

NN OFE posiadał 1.799.556 sztuk akcji Emitenta, stanowiących 5,13% udziału w kapitale zakładowym Spółki i 5,13% udziału w ogólnej liczbie głosów. Natomiast w rezultacie Transakcji NN OFE posiadał 529.557 sztuk akcji Emitenta, stanowiących 1,51% udziału w kapitale zakładowym Spółki i 1,51% udziału w ogólnej liczbie głosów.

Spółka opublikowała "Informacje nt. możliwego wpływu epidemii koronawirusa COVID 19 na działalność Emitenta i Grupy Kapitałowej", w której stwierdza między innymi :

"Emitent ocenia, iż na dzień sporządzenia niniejszego raportu bieżącego (23 marca) jego sytuacja finansowa i płynnościowa jest stabilna oraz nie dostrzega zagrożenia w obszarze realizacji zobowiązań. Jednakże Emitent przewiduje, że krótkoterminowy wpływ epidemii koronawirusa na wyniki finansowe Grupy Kapitałowej Emitenta będzie negatywny, choć trudny do oszacowania na chwilę obecną."

## Vantage Development

Spółka poinformowała o zawarciu umowy przeniesienia własności nieruchomości w Poznaniu przy ulicy Brzeńskiej z Miastem Poznań.

Spółka opublikowała raport bieżący - "Wpływ pandemii Covid-19 na sytuację Emitenta ", w którym stwierdza między innymi :

"...zgodnie z obecnym stanem wiedzy oraz po przeprowadzeniu wstępnych analiz, informuje, iż rozprzestrzenianie się koronawirusa SARS-CoV-2 oraz zachorowań na COVID-19, a także związane z

nimi ograniczenia wprowadzone przez władze mogą - w zależności od okresu ich trwania i intensywności - istotnie oraz negatywnie wpłynąć na działalność i wyniki finansowe Emitenta..."

Spółka poinformowała, że jej jednostka zależna zawarła umowę nabycia nieruchomości gruntowej, zlokalizowanej we Wrocławiu, w dzielnicy Krzyki, o powierzchni 0,8259 ha, za cenę 4 mln złotych netto. Nieruchomość zostanie przeznaczona na realizację inwestycji mieszkaniowej.

Grupa Vantage Development osiągnęła w I kwartale 2020 roku sprzedaż na poziomie 205 lokali w porównaniu do 152 lokali w I kwartale 2019 roku. Tym samym liczba sprzedanych lokali w stosunku do I kwartału 2019 roku wzrosła o 35%. Jednocześnie Emitent informuje, że w I kwartale br. zostało wydanych 115 lokali.

Grupy Vantage Development przekazała do publicznej wiadomości wstępne wyniki finansowe Grupy Kapitałowej za 2019 rok:

1. przychody ze sprzedaży z działalności kontynuowanej: 361 849 tys. złotych;
2. zysk brutto ze sprzedaży z działalności kontynuowanej: 79 990 tys. złotych;
3. wynik z działalności operacyjnej z działalności kontynuowanej: 58 462 tys. złotych;
4. zysk netto z działalności kontynuowanej: 48 680 tys. złotych;
5. zysk netto z działalności zaniechanej: 2 729 tys. złotych;

Spółka poinformowała o wydaniu przez Komisję Nadzoru Finansowego decyzji w sprawie udzielenia zezwolenia na wycofanie z obrotu na rynku regulowanym wszystkich akcji Emitenta z dniem 9 kwietnia 2020 roku.

Jednocześnie Zarząd poinformował, że w związku z decyzją KNF, o której mowa powyżej, złożył do Giełdy Papierów Wartościowych wnioski o wykluczenie wszystkich akcji z obrotu.

Spółka poinformowała o nabyciu obligacji własnych w celu umorzenia :

- 9.223 sztuki obligacji serii R o wartości nominalnej 1.000 zł każda
- 1.500 sztuk obligacji serii T o wartości nominalnej 1.000 zł każda
- 4.280 sztuk obligacji serii R o wartości nominalnej 1.000 zł każda

## Vivid Games

Spółka opublikowała "Informacje dotyczącą wpływu rozprzestrzeniania się koronawirusa COVID-19 na wyniki finansowe i działalność operacyjną Emitenta.", w której stwierdza między innymi :

"Przeprowadzona przez Emitenta ocena wskazuje, że pandemia koronawirusa nie wpłynie negatywnie na sprzedaż produktów Emitenta. Spółka prowadzi sprzedaż wyłącznie w formie cyfrowej, w związku z czym ewentualne ograniczenia dotyczące przemieszczania się osób i towarów wprowadzane przez władze publiczne różnych krajów pozostaną bez negatywnego wpływu na możliwość uzyskiwania przez Emitenta przychodów.

Analiza wskaźników uzyskiwanych przez produkty Emitenta wykazuje, że istnieje korelacja między pandemią koronawirusa a wynikami Spółki. Od początku lutego Emitent obserwuje globalny około 25% wzrost pobrań wszystkich produktów Spółki w porównaniu do stycznia br., przy czym największy wzrost, o około 200% Emitent odnotował w Chinach, tj. kraju najbardziej dotkniętym pandemią. W ocenie Emitenta w związku z wprowadzanymi przez władze publiczne różnych krajów ograniczeniami przemieszczania i gromadzenia się osób może nastąpić wzrost nakładów gospodarstw domowych na konsumpcję rozrywki dostępnej cyfrowo, w tym gier mobilnych, co może pozytywnie wpłynąć na wyniki finansowe Emitenta. "

Spółka poinformowała o podjęciu decyzji o odstąpieniu od oferty publicznej obligacji serii B rozpoczętej 9 marca 2020 i niedokonywaniu przydziału obligacji, na które złożone zostały zapisy. Decyzja Emitenta związana jest z nagłą zmianą sytuacji gospodarczej wynikającą z tzw. pandemii koronawirusa COVID-19, która miała istotny negatywny wpływ na przebieg oferty.

Zarząd spółki ocenił, że przy założeniu znaczących utrudnień w pozyskaniu finansowania zewnętrznego istnieje ryzyko graniczące z pewnością, że spółka nie będzie w stanie dokonać wykupu wszystkich obligacji serii A w terminie przewidzianym w warunkach emisji tj. w dniu 5 maja 2020. Jednocześnie Zarząd ocenia, że wykup obligacji serii A będzie możliwy przy rozłożeniu zobowiązania na raty, przy czym może zaproponować obligatariuszom regularną wypłatę odsetek za dodatkowe okresy

odsetkowe.

Spółka dokonała okresowej oceny możliwości realizacji prognozy w części dotyczącej przychodów i wyniku za rok 2020.

W ramach oceny Zarząd wziął pod uwagę następujące czynniki:

a) wstępne wyniki finansowe za pierwsze dwa miesiące 2020 tj.:

i. skonsolidowane przychody ze sprzedaży za styczeń i luty 2020 spodziewane na poziomie 2,68 mln. PLN,

ii. skonsolidowany zysk netto za styczeń i luty 2020 spodziewany na poziomie 0,38 mln PLN;

b) nieprzewidziane i nadzwyczajne czynniki makroekonomiczne, (tzw. pandemia koronawirusa) oraz

c) obserwowany w ostatnim okresie wzrost kursów wymiany walut, w których spółka uzyskuje przychody (słaby złoty) skutkujący wzrostem przychodów w PLN.

Wyniki przeprowadzonej oceny wskazują na brak zagrożenia dla realizacji prognozy dotyczącej przychodów i wyniku za rok 2020

## **Work Service**

Gi INTERNATIONAL S.R.L., której całościowym właścicielem jest Gi Group SpA („Inwestor”), złożył trzy wnioski do właściwych organów antymonopolowych, tj. organów antymonopolowych w Polsce, Czechach oraz Niemczech, w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie przez Inwestora kontroli nad Spółką. Zgodnie z informacjami przekazanymi przez Inwestora, Inwestor jest w trakcie przygotowywania pozostałych wniosków do właściwych organów antymonopolowych, które zostaną złożone w terminie późniejszym.

Uzyskanie zgody właściwych organów antymonopolowych na przejęcie przez Inwestora kontroli nad Spółką i jej podmiotami powiązаныmi stanowi jeden z warunków zawieszających transakcji z Inwestorem, określonych w umowie inwestycyjnej.

Spółka poinformowała o zawarciu z Bankiem BNP Paribas Bank Polska, Bankiem Millennium, Santander Bank Polska oraz Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski aneksu nr 5 do umowy kredytowej.

Na mocy Aneksu, m.in. został przedłużony Dzień Ostatecznej Spłaty kredytów do dnia 6 kwietnia 2020 r. Podpisanie Aneksu ma na celu umożliwienie Spółce i Kredytodawcom zakończenia trwających obecnie zaawansowanych negocjacji w przedmiocie długoterminowej restrukturyzacji zadłużenia Spółki oraz zawarcie kolejnego aneksu do Umowy Kredytowej w przedmiocie zmian istotnych warunków Umowy Kredytowej.

## **Zakłady Mięsne Henryk Kania**

Wartość składników majątkowych Spółki objętych Ofertą złożoną przez CEDROB S.A. szacuje się według stanu księgowego (wartość netto) na ok. 430.389.621,79 zł (w tym wartości niematerialne i prawne na kwotę ok. 244.109.826,25 zł)

W sporządzonej Opinii wskazano, iż dla realizowanego celu wyceny jej autorzy rekomendują przyjęcie wartości likwidacyjnej przedmiotu wyceny wg wyników wyceny metodą majątkową w kwocie w zaokrągleniu: 116.500.000,00 zł przy czym wartość ta odnosi się do całego przedmiotu wyceny, tj. obejmuje także składniki wyłączone z Oferty.

Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach w ramach prowadzonego postępowania o ogłoszenie upadłości Spółki, wydał postanowienie w przedmiocie postępowania zabezpieczającego, na mocy którego postanowił zawieszenie prowadzonych postępowań egzekucyjnych oraz uchylene dokonanych zajęć rachunków bankowych.

Zarządca ustanowiony dla Spółki w przyspieszonym postępowaniu układowym – Mirosław Mozdzeń powziął wiadomość o złożeniu przez wierzyciela Zakłady Mięsne Silesia S.A. („Wnioskodawca”) do Sądu Rejonowego Katowice-Wschód w Katowicach, wniosku o ogłoszenie upadłości Spółki wraz z wnioskiem o zatwierdzenie warunków sprzedaży (na rzecz CEDROB S.A.) zorganizowanej części przedsiębiorstwa Spółki.

Wnioskodawca zawnioskował o zatwierdzenie warunków sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa Spółki na warunkach określonych w ww. ofercie CEDROB S.A. tj. za cenę w wysokości 100.000.000,00.

Spółka poinformowała, że doręczono jej zawiadomienie o zajęciu zabezpieczającym innej wierzytelności pieniężnej, opiewające na kwotę 14.700.000,00 zł, wystawione przez Naczelnika Drugiego Śląskiego Urzędu Skarbowego w Bielsku-Białej, działającego jako organ egzekucyjny, w postępowaniu prowadzonym na podstawie zarządzenia zabezpieczenia przez Prokuraturę Regionalną w Katowicach.

Dokonane Zajęcie zostało skierowane do Drugiego Śląskiego Urzędu Skarbowego w Bielsku-Białej, który to organ został zobowiązany, aby należne od niego kwoty znajdujące się na koncie depozytowym bez zgody organu egzekucyjnego nie zostały uiszczone Spółce, lecz przekazane organowi egzekucyjnemu celem zabezpieczenia należności objętych Zarządzeniem.

### Emisje w trakcie / zapowiedziane (na 31.03)

Spółka	Seria	Wartość (mln zł)	Tenor (lata)	Zabezpieczona	Marża
Develia			4	Nie	
Kancelaria Prawna Rubikon	A	3	2	Tak	8,00%*

\*oprocentowanie stałe

### Zakończone emisje (na 31.03)

Spółka	Seria	Wartość (mln zł)	Tenor (lata)	Zabezpieczona	Marża
Mediraty	J	2	1		7,50%*
NPC	A	15	5		7,00%*
Profit Development		13	2		
i2 Development		20	18M	Tak	4,30%
Comfortlife M Development		4,7	3		12,00%*
7R	Mount1	7,33	30M		
N Power	A	6	25M		5,50%*
MA Investment		10,101	3		
Asprod		15	5,5		3,00%*
PCWO		2,315	2		7,00%*
Marvipol	AA	7,308	35M	Nie	4,40%
eFaktor		3,8	~12M		10,50%*
MediRaty	K	12	2		
SM-Invest		3,5	4		8,00%*
Etno Cafe		2,816	4M		10,00%*
Marvipol	AB	2,7	35M	Nie	4,40%
Ghelamco Invest		50	3,5	Tak	4,30%
MZCh Organika	I	65	4,5		8,00%*
Telewizja Polska		50	3M		
Golub GetHouse MLT		~4,3	18M		7%*+6%*
Zdrowit		10	6		5,00%*
Archicom		23	2M		
Monevia		2,4	9M		11,00%*

\*oprocentowanie stałe

\*\*obligacje zerokuponowe

### Najbliższe wykupy na Catalyst

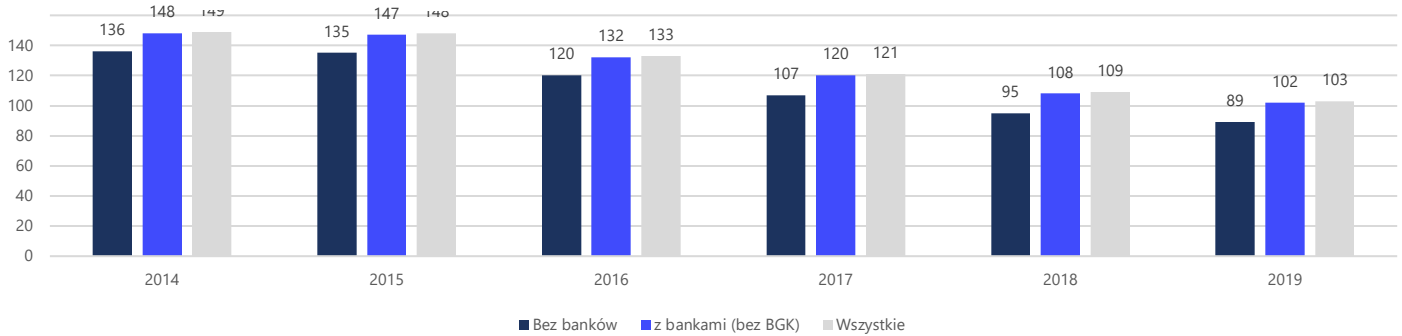
Spółka	Seria	Wartość (mln zł)	Tenor (lata)	Zabezpieczona	Wykup	Marża
Uniserv	PCB0420	10	3	Tak	20.04	5,35%
Bank Millennium	MIL0420	300	3	Nie	21.04	1,00%
Polnord	PND0420	5,257	3	Tak	24.04	4,20%
Getin Noble Bank	GNB0420	45,009	7	Nie	27.04	3,10%
Capital Park	CAP0420	21,375 EUR	3	Nie	27.04	4,10%*
Vivid Games	VVD0520	10,5	3	Tak	05.05	6,00%
Best	BST0520	50	4	Nie	10.05	3,50%



Polnord	PND0520	5,201	3	Nie	22.05	4,50%
J.W. Construction	JWC0520	35	3	Nie	29.05	3,00%

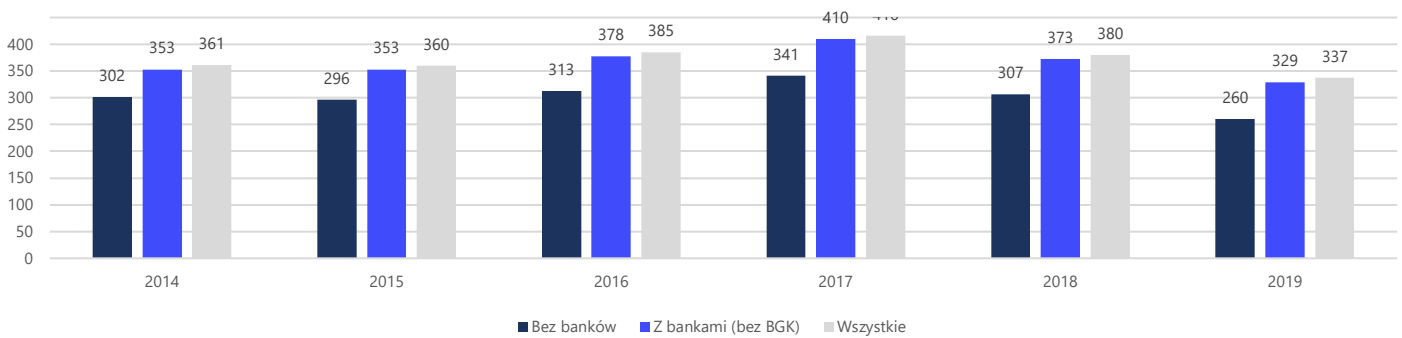
## Statystyki rynkowe - Catalyst

### Liczba emitentów obligacji korporacyjnych na koniec okresu



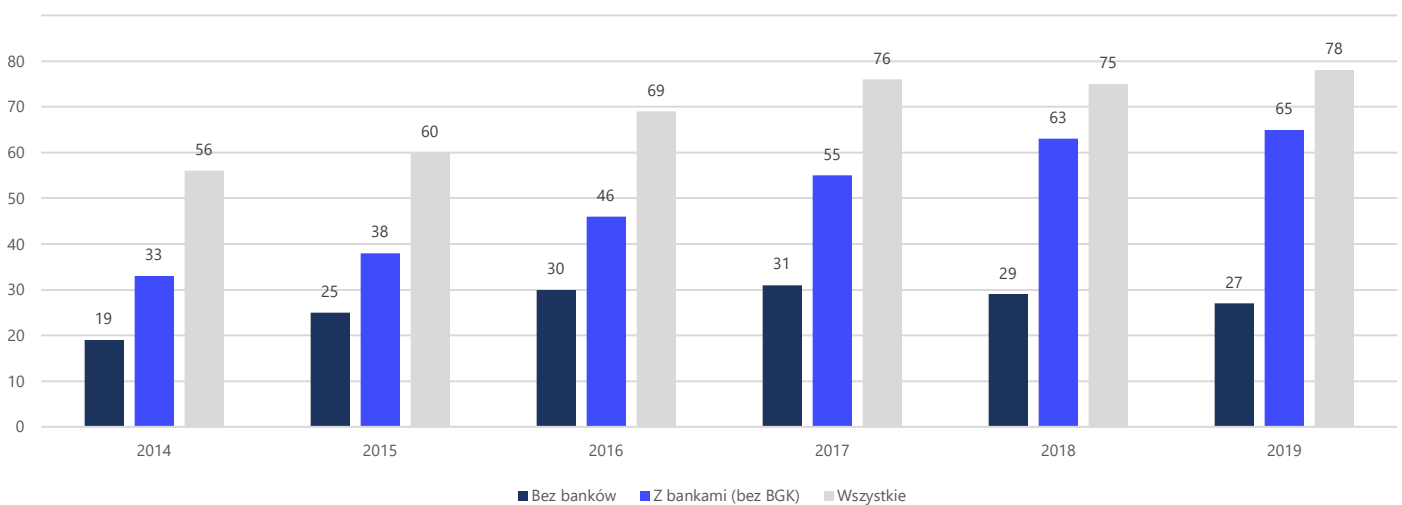
Źródło: gpwcatalyst.pl, obliczenia własne Michael/Ström DM

### Liczba serii obligacji korporacyjnych na koniec okresu



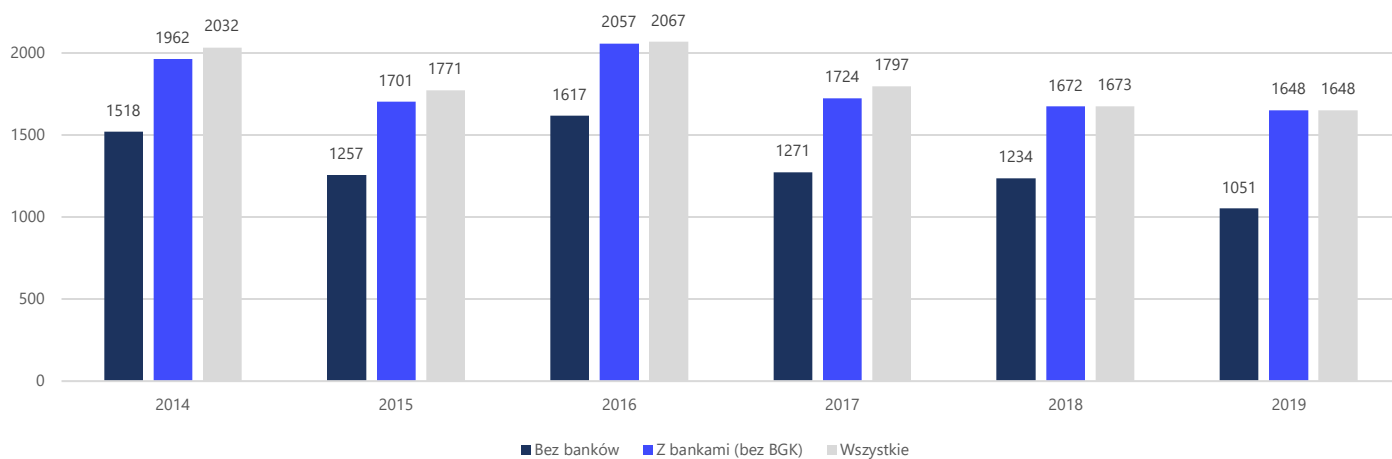
Źródło: gpwcatalyst.pl, obliczenia własne Michael/Ström DM

### Outstanding obligacji korporacyjnych na koniec okresu (mld zł)



Źródło: gpwcatalyst.pl, obliczenia własne Michael/Ström DM

**Obrót obligacji korporacyjnych – transakcje sesyjne oraz pakietowe (mln zł)**



Źródło: gpwcatalyst.pl, obliczenia własne Michael/Ström DM

---

### ZASTRZEŻENIE PRAWNE

MIESIĘCZNIK KREDYTOWY (DALEJ „MAGAZYN”) NIE STANOWI PORADY INWESTYCYJNEJ LUB PODATKOWEJ ANI REKOMENDACJI INWESTYCYJNEJ, NIE JEST RÓWNIEŻ WSKAZANIEM, ŻE NABYCIE OBLIGACJI LUB REZYGNACJA Z TEJ FORMY INWESTOWANIA JEST WŁAŚCIWYM ROZWIĄZANIEM DLA KONKRETNIEGO INWESTORA.

NINIEJSZY MATERIAŁ W SZCZEGÓLNOŚCI NIE JEST PROPOZYCJĄ NABYCIA W ROZUMIENIU ARTYKUŁU 34 USTAWY O OBLIGACJACH Z DNIA 15 STYCZNIA 2015 R. (DZ. U. Z 2015 R. POZ. 238) ANI NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU ART. 66 KODEKSU CYWILNEGO. INWESTOWANIE W OBLIGACJE OBARCZONE JEST SZEREGIEM RYZYK, KTÓRE NALEŻY WZIĄĆ POD UWAGĘ NABYWAJĄC TE PAPIERY WARTOŚCIOWE.

MAGAZYN MA CHARAKTER OPINII JEGO AUTORÓW I NIE MOŻE STANOWIĆ PODSTAWY PODJĘCIA DECYZJI INWESTYCYJNEJ, A AUTORZY MAGAZYNU NIE PONOSZĄ ODPOWIEDZIALNOŚCI ZA SKUTKI TAKICH DECYZJI PODJĘTYCH NA JEGO PODSTAWIE. MAGAZYN STANOWI INFORMACJĘ HANDLOWĄ W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 18 LIPCA 2002 R. O ŚWIADCZENIU USŁUG DROGĄ ELEKTRONICZNĄ (T.J: DZ. U. 2013 R. POZ. 1422) I ZOSTAŁ SPORZĄDZONY PRZEZ MICHAEL/STRÖM DOM MAKLERSKI S.A. (DALEJ „DOM MAKLERSKI”) Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE PRZY AL. JEROZOLIMSKICH 134, 02-305 WARSZAWA, ADRES E-MAIL: KONTAKT@MICHAELSTROM.PL. DOM MAKLERSKI INFORMUJE, ŻE INSTRUMENTY FINANSOWE PRZEDSTAWIONE W NINIEJSZYM MATERIALE MOGĄ STANOWIĆ PRZEDMIOT INWESTYCJI DLA PODMIOTÓW Z NIM POWIĄZANYCH.

ZEZWOLENIE KOMISJI NADZORU FINANSOWEGO NR DRK/WL/4020/10/25/107/1/13 Z DNIA 04 CZERWCA 2013 ROKU ORAZ NR DRK/WL/4020/13/26/16/107/1 Z DNIA 24 MAJA 2016 ROKU.

---