



SUPLEMENT NR 4

DO PROSPEKTU PODSTAWOWEGO II PROGRAMU EMISJI OBLIGACJI DEKPOL S.A. ZATWIERDZONEGO PRZEZ KOMISJĘ NADZORU FINANSOWEGO W DNIU 24 KWIETNIA 2023 ROKU

sporządzony przez Dekpol Spółkę Akcyjną z siedzibą w Pinczynie, ul. Gajowa 31, 83-251 Pinczyn, wpisaną do Rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000505979 („Emitent”, „Spółka”).

Niniejszy suplement nr 4 („Suplement”) stanowi suplement do Prospektu podstawowego z dnia 24 kwietnia 2023 roku („Prospekt”) i powinien być czytany łącznie z Prospektem.

Suplement został sporządzony na podstawie art. 23 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1129 z dnia 14 czerwca 2017 r. w sprawie prospektu, który ma być publikowany w związku z ofertą publiczną papierów wartościowych lub dopuszczeniem ich do obrotu na rynku regulowanym oraz uchylenia dyrektywy 2003/71/WE („Rozporządzenie Prospektowe”), w związku z:

- publikacją w dniu 24 listopada 2023 roku Skonsolidowanego Sprawozdania Finansowego Grupy Kapitałowej Dekpol S.A. za III kwartał 2023 roku.

Suplement został zatwierdzony przez Komisję Nadzoru Finansowego („Komisja”) w dniu 29 listopada 2023 roku.

Terminy pisane wielką literą, których nie zdefiniowano w Suplemencie mają znaczenie nadane im w Prospekcie.

ZMIANY DO PROSPEKTU

ZMIANA NR 1 – W CZĘŚCI II - „CZYNNIKI RYZYKA” POZ. 1.14 (STR. 22) RYZYKO ZWIĄZANE Z WYSOKIM SALDEM ZOBOWIĄZAŃ PRZETERMINOWANYCH EMITENTA DODAJE SIĘ:

Saldo zobowiązań przeterminowanych Grupy Emitenta wobec jednostek niepowiązanych na 30.09.2023 r. wynosiło 29 257 tys. zł. Zobowiązania ogółem Grupy Emitenta wobec jednostek niepowiązanych wynosiły 227 434 tys. zł na 30.09.2023 r. Na dzień 24.11.2023 r. zostało spłacone około 79 % wszystkich zobowiązań.

Powyższe saldo wynika ze specyfiki działalności grupy Emitenta, tj. prowadzenie w dużej skali działalności w segmencie generalnego wykonawstwa (ok. 713 mln zł przychodów tego segmentu za okres 01.01.2023-30.09.2023 r.). Główną grupą wierzycieli byli podwykonawcy świadczonych przez Emitenta usług w zakresie generalnego wykonawstwa. Większość zobowiązań spłacanych po terminie wymagalności powstaje co do zasady na skutek niedostarczenia kompletu dokumentacji przez kontrahenta. Zgodnie z procedurami wewnętrznymi obowiązującym w Grupie Emitenta możliwość dokonania płatności za wymagalne i bezsporne faktury następuje po dostarczeniu kompletu dokumentów do protokołu zgodnie z zapisami umownymi. Niezwłocznie po zauważeniu braków kontrahenci są informowani o zaistniałej sytuacji i obligowani do uzupełnienia braków formalnych, przez co termin zapłaty jest uzależniony od spełnienia powyższego. W saldzie zobowiązań przeterminowanych nie występuje duża koncentracja na jednego podwykonawcę. Poniżej przedstawiono strukturę przeterminowania wyżej wskazanego salda zobowiązań wobec jednostek niepowiązanych (dane w tys. zł) na 30.09.2023 roku:

Dane w tys. zł	Suma	< 90 dni	91-180 dni	181-365 dni	> 365 dni
Saldo zobowiązań przeterminowanych	29 257	27 971	303	105	878
Udział w %	100%	95,6%	1,0%	0,4%	3,0%

Źródło: Emitent

Na 24.11.2023 r. uregulowano zdecydowaną większość zobowiązań przeterminowanych Grupy Emitenta – spłacono 27 613 tys. zł co stanowi około 94 % zobowiązań przeterminowanych na 30.09.2023 roku.

Istotność powyższego czynnika ryzyka Emitent określa jako niskie, ponieważ w przypadku jego wystąpienia skala negatywnego wpływu na działalność i sytuację finansową Grupy Emitenta nie byłaby znacząca. Emitent ocenia prawdopodobieństwo zaistnienia tego ryzyka jako niskie.

ZMIANA NR 2 – W CZĘŚCI II - „CZYNNIKI RYZYKA” POZ. 1.15 (STR. 23) RYZYKO ZWIĄZANE Z LUKĄ PŁYNNOŚCI DODAJE SIĘ:

Grupa Emitenta jest narażona na ryzyko płynności w wyniku niedopasowania terminów zapadalności aktywów i pasywów. Poniższa tabela prezentuje zestawienie terminów zapadalności / wymagalności aktywów i pasywów Grupy według stanu na dzień 30 września 2023 r. (w tys. PLN):

Zobowiązania (według umownych terminów wymagalności) na dzień 30.09.2023 r. (w tys. zł)	do 1 roku	do 2 lat	do 3 lat	do 4 lat	do 5 lat	powyżej 5 lat	Nieokreślone	Razem
Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek (w tym faktoring)	56 245	21 394	3 754	2 830	2 830	6 896	-	93 949
Zobowiązania z tytułu obligacji	112 370	51 585	90 970	27 298	-	-	-	282 223
Zobowiązania z tytułu leasingu	6 689	4 981	2 426	2 426	2 426	812	-	19 760
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	500 326	9 008	8 189	11 157	10 646	4 815	32 495	576 637
Zobowiązania razem	675 630	86 969	105 339	43 711	15 902	12 522	32 495	972 569
Aktywa (według oczekiwanych terminów wymagalności) na dzień 30.09.2023 r. (w tys. zł)	do 1 roku	do 2 lat	do 3 lat	do 4 lat	do 5 lat	powyżej 5 lat	Nieokreślone	Razem
Aktywa razem	994 417	68 533	69 172	40 183	32 782	10 639	287 969	1 503 696
Luka płynności netto	318 786	- 18 435	- 36 166	- 3 528	16 880	- 1 883	255 474	531 127
Skumulowana luka płynności netto	318 786	300 351	264 185	260 656	277 536	275 653	531 127	531 127

Źródło: Emitent

Zarząd Emitenta zwraca uwagę, iż skumulowana luka płynności jest w każdym roku dodatnia, stąd nie ma przesłanek braku płynności Emitenta.

Istotność powyższego czynnika ryzyka Emitent określa jako niskie, ponieważ w przypadku jego wystąpienia skala negatywnego wpływu na działalność i sytuację finansową Emitenta nie byłaby znacząca. Emitent ocenia prawdopodobieństwo zaistnienia tego ryzyka jako niskie.

**ZMIANA NR 3 – W CZĘŚCI III - „DOKUMENT REJESTRACYJNY” POZ. 4.7 (STR. 40)
INFORMACJE NA TEMAT ISTOTNYCH ZMIAN W STRUKTURZE ZADŁUŻENIA KREDYTOWEGO
I FINANSOWANIA EMITENTA OD OSTATNIEGO R. OBROTOWEGO DODAJE SIĘ:**

W poniższej tabeli wskazano główne źródła finansowania Grupy Emitenta według stanu na dzień 30 września 2023 r. wraz z danymi porównywalnymi na dzień 31 grudnia 2022 r.:

Bilans (w tys. zł)	31.12.2022	struktura	30.09.2023	struktura
Kapitał Własny	476 961	34,4%	531 127	35,3%
Zobowiązania długoterminowe, w tym:	269 261	19,4%	296 614	19,7%
Kredyty i pożyczki	23 567	1,7%	37 704	2,5%
Z tytułu emisji dłużnych papierów wart.	161 355	11,6%	169 853	11,3%
Z tytułu leasingu	11 814	0,9%	13 071	0,9%
Pozostałe finansowe	0	0,0%	0	0,0%
Zobowiązania krótkoterminowe, w tym:	640 557	46,2%	675 956	45,0%
Kredyty i pożyczki	72 167	5,2%	54 612	3,6%
Z tytułu emisji dłużnych papierów wart.	51 276	3,7%	112 370	7,5%
Z tytułu leasingu	6 557	0,5%	6 689	0,4%
Pozostałe finansowe	0	0,0%	1 634	0,1%
Handlowe oraz pozostałe, w tym:	425 825	30,7%	392 768	26,1%
przedpłaty i zaliczki otrzymane na dostawy	171 585	12,4%	103 233	6,9%
Pasywa razem	1 386 779	100,0%	1 503 696	100,0%
Dług netto	97 278		86 253	
Dług netto/Kapitał Własny	0,20		0,16	
Dług netto/EBITDA LTM	0,72		0,63	

Źródło: Emitent

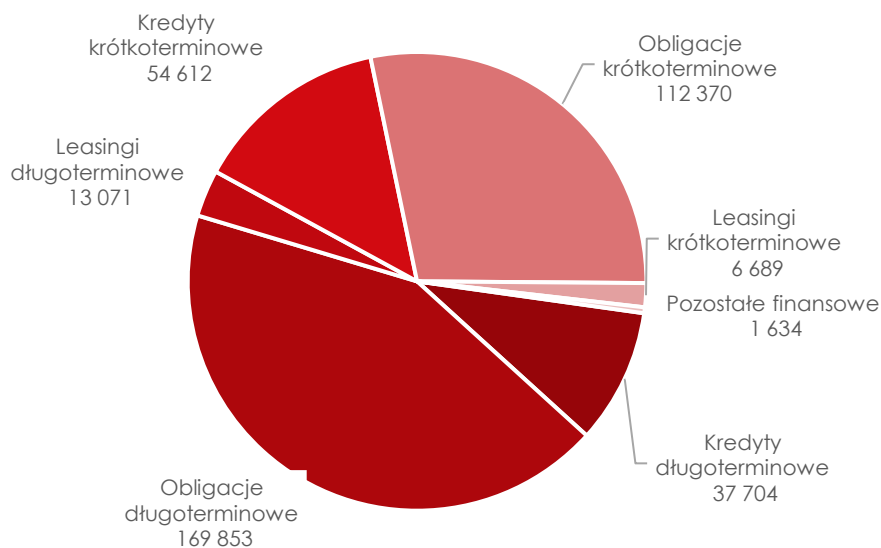
Na dzień 30 września 2023 r. wartość kapitału własnego wyniosła 531,1 mln zł, a jego udział w strukturze pasywów Grupy Emitenta wyniósł 35,3% i był wyższy o 0,9 p.p. w porównaniu do dnia 31 grudnia 2022 r. Wyjaśnieniem wzrostu udziału kapitału własnego w strukturze finansowania działalności Emitenta jest wzrost kapitałów własnych o 54,2 mln zł głównie w wyniku osiągniętego zysku netto przy wzroście sumy zobowiązań długo- i krótkoterminowych o 62,8 mln zł.

Na dzień bilansowy 30 września 2023 r. istniało 12 serii obligacji Grupy o łącznej wartości nominalnej ponad 278,2 mln zł (w tym 2 serie w walucie euro o wartości 6,2 mln EUR). Obligacje zostały wyemitowane przez Dekpol S.A. oraz Podmioty z Grupy Emitenta – Dekpol Deweloper Sp. z o.o. oraz Dekpol Budownictwo Sp. z o.o.

Grupa finansuje się kredytami bankowymi (udzielone przez m.in. PKO BP, mBank, Santander, BNP Paribas, Citi Bank Handlowy, SGB,), których łączne saldo na dzień 30.09.2023 r. wynosi 92,3 mln zł.

Ponadto, Grupa finansuje się za pomocą leasingu (19,8 mln zł na dzień 30.09.2023 r.). Na koniec września 2023 r. Grupa miała 103,2 mln zł przedpłat na mieszkania od klientów.

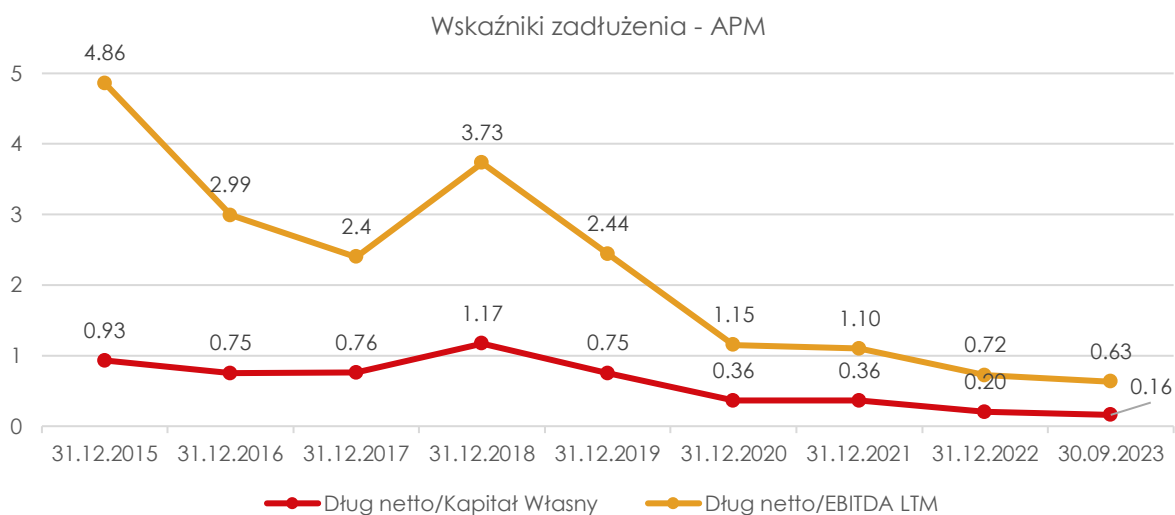
Struktura zadłużenia na dzień 30.09.2023 r. (tys. zł)



Źródło: Emitent

W 3Q 2023 roku Grupa obniżyła poziom zadłużenia w porównaniu do końca 2022 r. Dług netto w wartości bezwzględnej wyniósł 86,3 mln zł (97,3 mln zł na 31.12.2022 r.). Wskaźniki zadłużenia na koniec 3Q 2023 roku były w dalszym ciągu na bezpiecznych poziomach:

- Wskaźnik Dług netto / Kapitał własny na dzień 30.09.2023 r. wyniósł 0,16;
- Wskaźnik Dług netto / EBITDA LTM na dzień 30.09.2023 r. wyniósł 0,63.

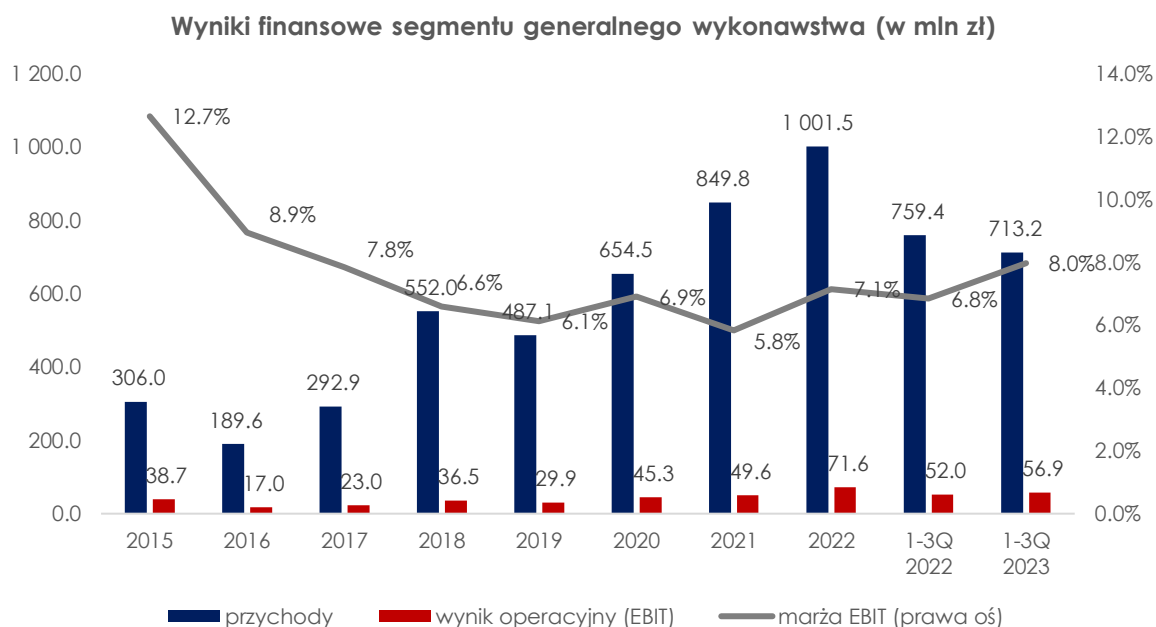


Źródło: Emitent; dane za lata 2015-2019 zostały przedstawione poglądowo i nie stanowią Historycznych Informacji Finansowych w rozumieniu Rozporządzenia Prospektowego

Po dniu bilansowym, Grupa spłaciła w terminie obligacje serii I o wartości 47,2 mln zł.

ZMIANA NR 4 – W CZĘŚCI III - „DOKUMENT REJESTRACYJNY” POZ. 5.1.1 (STR. 46) SEGMENT GENERALNEGO WYKONAWSTWA DODAJE SIĘ:

Poniżej przedstawiono poziom przychodów ze sprzedaży, wynik operacyjny (EBIT) oraz marżę EBIT segmentu generalnego wykonawstwa na przestrzeni lat 2015 – 3Q 2023:

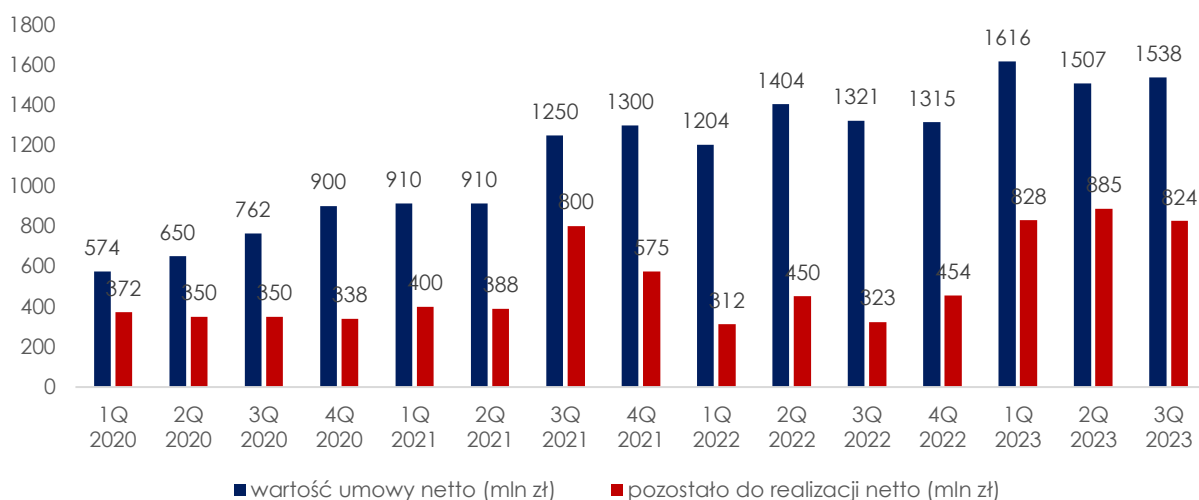


Źródło: Emitent

Przychody segmentu generalnego wykonawstwa na koniec 3Q 2023 r. wyniosły ponad 713 mln zł i były niższe o 6% w ujęciu rok do roku, a zysk operacyjny wyniósł 56,86 mln zł (wzrost o 9,4% r/r). Na dobre wyniki segmentu budowlanego znaczny wpływ miała przyjęta i konsekwentnie realizowana strategia dotycząca selektywnej kontraktacji. Na początku roku 2023 można było w dalszym ciągu obserwować wstrzymywanie się inwestorów z podejmowaniem decyzji o rozpoczynaniu nowych projektów, aczkolwiek w drugiej części okresu 1-3Q 2023 r. można już było zaobserwować symptomy powracania rynku do aktywności. Dekpol Budownictwo Sp. z o.o. skutecznie pozyskuje nowe kontrakty do realizacji, co ma odzwierciedlenie w pipeline projektów pozostających do realizacji. Wysoki poziom kontraktacji jest między innymi efektem ożywienia rynkowego jak i ustabilizowania się cen materiałów budowlanych. Generalne wykonawstwo odpowiadało za blisko 67% przychodów w Grupie Emitenta.

Poniżej przedstawiono wartość portfela zleceń w segmencie generalnego wykonawstwa (w mln zł):

**Wartość portfela zleceń - segment generalnego wykonawstwa
(w mln zł)**



Źródło: Emitent

W ramach Segmentu Generalnego Wykonawstwa Grupa Emitenta na koniec trzeciego kwartału 2023 roku posiadała w swoim portfolio kontrakty dla podmiotów zewnętrznych o łącznej umownej wartości ponad 1.538 mln zł netto (na koniec 2022 roku 1.315 mln zł, zaś na koniec trzeciego kwartału 2022 roku 1.321 mln zł), z czego po okresie sprawozdawczym pozostawały do realizacji projekty o łącznej wartości około 824 mln zł netto (na koniec 2022 roku około 454 mln zł, zaś na koniec trzeciego kwartału 2022 roku około 323 mln zł). Z kolei w ramach wewnętrznych działań na rzecz segmentu deweloperskiego Dekpol Budownictwo Sp. z o.o. na koniec trzeciego kwartału 2023 roku posiadała kontrakty o wartości ponad 429 mln zł (ponad 420 mln zł netto na koniec 2022 roku, zaś na koniec trzeciego kwartału 2022 roku około 395 mln zł), z czego do realizacji pozostawało około 134 mln zł (na koniec 2022 roku 139 mln zł netto, zaś na koniec trzeciego kwartału 2022 roku około blisko 156 mln zł).

Zestawienie wybranych kontraktów realizowanych przez Grupę Emitenta na dzień 30.09.2023 r. w zakresie generalnego wykonawstwa zostało przedstawione w poniższej tabeli:

Zleceniodawca	Opis projektu
ACE 7	Generalne wykonawstwo obiektu Koszalin Power Center
BIMS PLUS FHH	Budowa hali magazynowej z częścią usługowo-biurowo-socjalną wraz z budową przyłączy i instalacji wewnętrznych w miejscowości Poznań
KARUZELA ŚWIEBODZIN	Rozbudowa budynku produkcyjno-magazynowej wraz z infrastrukturą techniczną w Świebodziń
KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI	Budowa Laboratorium Kryminalistycznego Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu
ZLECENIODAWCA	Budowa budynku wraz z infrastrukturą towarzyszącą tj. placami, chodnikami, parkingi, drogami wraz z zjazdami/wjazdami, sieciami zewnętrznymi, przyłączy, oświetlenie, terenami zielonymi i obiektami reklamowy oraz małej architektury w miejscowości Psary (woj. śląskie)
THALES DIS POLSKA	Kompleksowe wykonanie zakładu produkcyjnego o powierzchni ok. 15 tys. m2 wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w woj. pomorskim

LEROY MERLIN INWESTYCJE	Generalne wykonawstwo obiektu handlowego o powierzchni ok. 10 tys. m2 wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w Koszalinie
BIAWAR PRODUKCJA	Rozbudowa budynku produkcyjno-magazynowej wraz z infrastrukturą techniczną w Białymstoku.
TELE-FONIKA BYDGOSZCZ	Budowa hali produkcyjnej z wieżą technologiczną w Bydgoszczy
GRUPA 7R	Budowa budynków magazynowo- produkcyjnych z zapleciami socjalno- biurowymi, budynek portierni, budynek pompowni ze zbiornikiem na wodę do celów pożarowych oraz instalacjami wewnętrznymi i zewnętrznymi w miejscowości Swarżyn

Źródło: Emitent

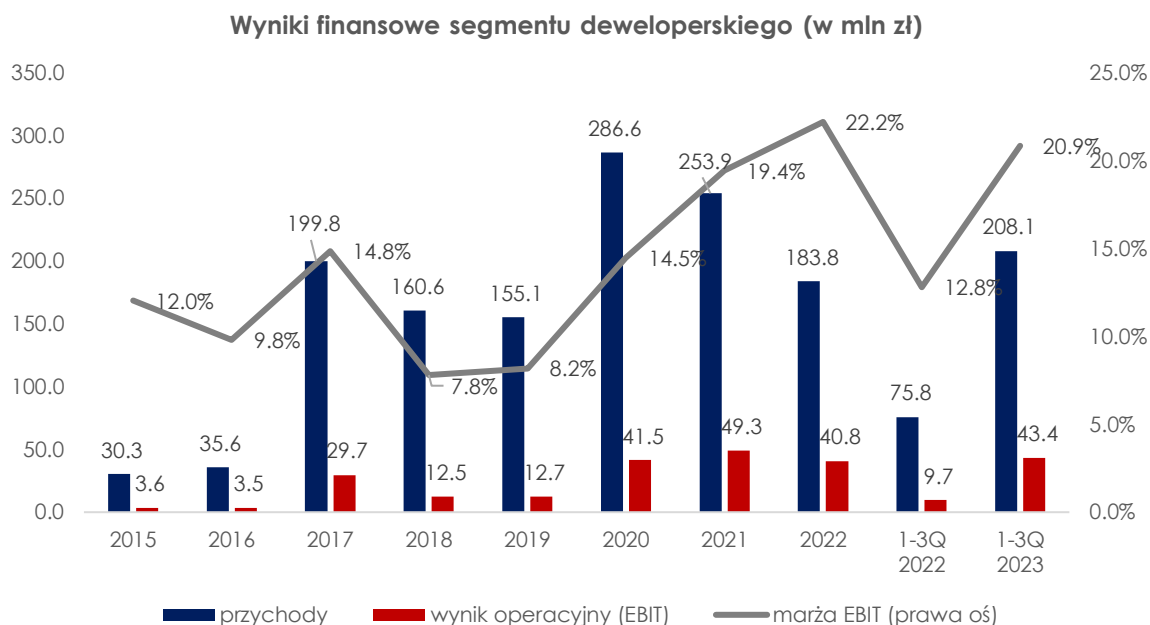
Większość realizowanych przez Grupę kontraktów systematycznie podnosi się i obecnie ma średnią wartość ok. 70 mln zł. Grupa realizuje także większe kontrakty. Na dzień 30 września 2023 roku Segment Generalnego Wykonawstwa posiadał w swoim portfolio 6 kontraktów o wartości powyżej 70 mln zł.

Dominujący udział w portfelu zleceń mają projekty przemysłowo-logistyczne – w ostatnich latach stanowiły one ok. 80-90% portfela. Wg stanu na dzień 30 września 2023 roku udział projektów przemysłowo-logistycznych w całym portfelu zleceń wyniósł ponad 77%.

Działalność segmentu w III kwartale 2023 roku przebiegała w ciągle wymagającym i złożonym otoczeniu rynkowym. Ograniczenia rynku kapitałowego, inflacja, mniejsza liczba zleceń z rynku, wynikająca również z oczekiwania przez inwestorów na obniżenie poziomu cen za obiekty budowlane powodują zwiększoną konkurencję przy pozyskiwaniu kolejnych zleceń. Mimo tego spółka aktywnie przepracowała pierwszą połowę roku pozyskując wiele nowych zleceń i otrzymując wiele nowych, ciekawych inżyniersko zapytań ofertowych. Należy podkreślić, iż okres 1-3Q 2023 r. był wolny od – istotnego z punktu widzenia prowadzonej działalności – wpływu znacznych podwyżek cen materiałów budowlanych. Szczególnie ceny stali, pracy ludzkiej i paliw ustabilizowały się w trwałych (choć nie zawsze niskich) wartościach, podtrzymując niewielkie tendencje spadkowe. Wyzwaniem niezmiennie pozostała dynamika inflacji, która utrudniała projekcję kosztów realizacji projektów budowlanych i miała (ograniczony w skali) swój udział w presji płacowej. Należy jednak podkreślić, iż przyjęta w 2018 roku i do dziś utrzymywana strategia pozyskiwania zleceń o krótkoterminowym charakterze pozwala Spółce skutecznie przeciwstawiać się inflacji, fluktuacjom cenowym i realizować swoje cele biznesowe. Dodatkowo Spółka przez ostatnie lata działalności wypracowała procedury i procesy wewnątrzorganizacyjne obliczone na sprawność, szybkość działania i obniżenie ryzyka realizacyjnego (m.in. skuteczny dział zakupów współpracujący z obszarem wycen nowych projektów jak i z działem realizacyjnym, szybkie procesy kontraktacji i jej obsługi).

ZMIANA NR 5 – W CZĘŚCI III - „DOKUMENT REJESTRACYJNY” POZ. 5.1.2 (STR. 54) SEGMENT DEWELPERSKI DODAJE SIĘ:

Poniżej przedstawiono poziom przychodów ze sprzedaży, wynik operacyjny (EBIT) oraz marżę EBIT segmentu deweloperskiego na przestrzeni lat 2015 – 3Q 2023.



Źródło: Emitent

W przychodach po pierwszych trzech kwartałach 2023 roku Grupa Emitenta rozpoznała 329 lokali oraz częściowy przychód (realizowany zgodnie z postępem prac na budowie) z realizacji inwestycji na rzecz podmiotu instytucjonalnego we Wrocławiu przy ul. Braniborskiej. W rezultacie przychody segmentu w 1-3Q 2023 roku wyniosły 208,1 mln zł (vs 75,8 mln zł przed rokiem), co przy 20,9% marży operacyjnej przełożyło się na 43,4 mln zł zysku operacyjnego, wobec 9,7 mln zł rok wcześniej.

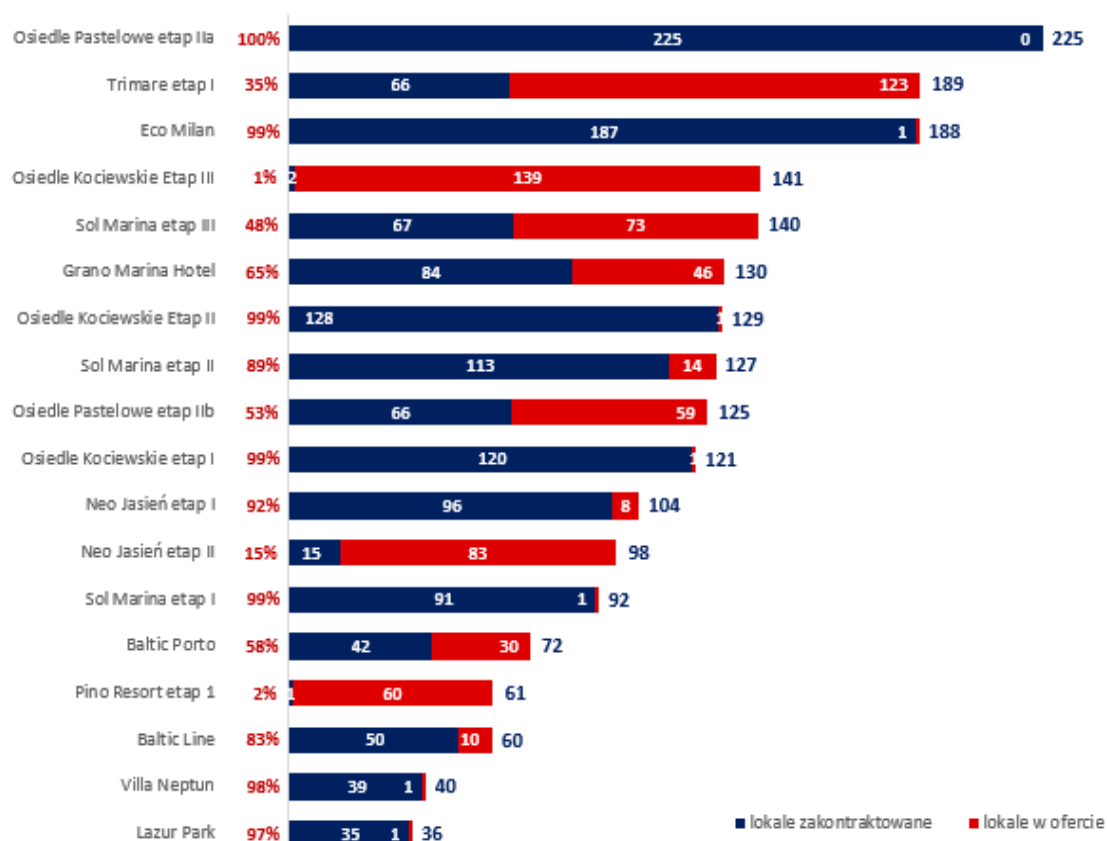
W trzecim kwartale 2023 roku kontraktacja w rozumieniu umów przedwstępnych, deweloperskich oraz rezerwacyjnych wyniosła ostatecznie 161 lokali. Dla porównania w tym samym okresie poprzedniego roku kontraktacja wyniosła 65 lokali.

W III kwartale 2023 roku Grupa prowadziła w głównej mierze sprzedaż następujących inwestycji:

- Grano Marina Hotel – budynek o łącznej liczbie lokali usługowych 130, zlokalizowany w Wiślince k. Wypły Sobieszewskiej, wchodzący w skład inwestycji „Sol Marina etap I”,
- Sol Marina etap II – zespół 15 budynków apartamentowych o łącznej liczbie lokali usługowych 127, zlokalizowany w Wiślince k. Wypły Sobieszewskiej,
- Sol Marina etap III – zespół 16 budynków apartamentowych o łącznej liczbie lokali usługowych 140, zlokalizowany w Wiślince k. Wypły Sobieszewskiej,
- Baltic Line – budynek apartamentowy o łącznej liczbie lokali usługowych 60, zlokalizowany na Wyspie Sobieszewskiej,
- Baltic Porto – budynek apartamentowy o łącznej liczbie lokali usługowych 72, zlokalizowany na Wyspie Sobieszewskiej,
- Pino Resort etap I – 2 budynki apartamentowe o łącznej liczbie lokali usługowych 61, zlokalizowanych na Wyspie Sobieszewskiej,

- Osiedle Pastelowe etap IIa – 3 budynki mieszkalne o łącznej liczbie lokali mieszkalnych 225, zlokalizowane w Gdańsku,
- Osiedle Pastelowe etap IIb – 2 budynki mieszkalne o łącznej liczbie lokali mieszkalnych 125, zlokalizowane w Gdańsku,
- Neo Jasień etap I – 2 budynki mieszkalne o łącznej liczbie lokali mieszkalnych 104, zlokalizowane w Gdańsku,
- Neo Jasień etap II – 2 budynki mieszkalne o łącznej liczbie lokali mieszkalnych 98, zlokalizowane w Gdańsku,
- Trimare etap I – 9 budynków mieszkalnych o łącznej liczbie lokali mieszkalnych 189, zlokalizowanych w Sztutowie,
- Osiedle Kociewskie etap II – 3 budynki mieszkalne o łącznej liczbie lokali mieszkalnych 129, zlokalizowane w Rokitykach koło Tczewa.
- Osiedle Kociewskie etap III – 3 budynki mieszkalne o łącznej liczbie lokali mieszkalnych 141, zlokalizowane w Rokitykach koło Tczewa.

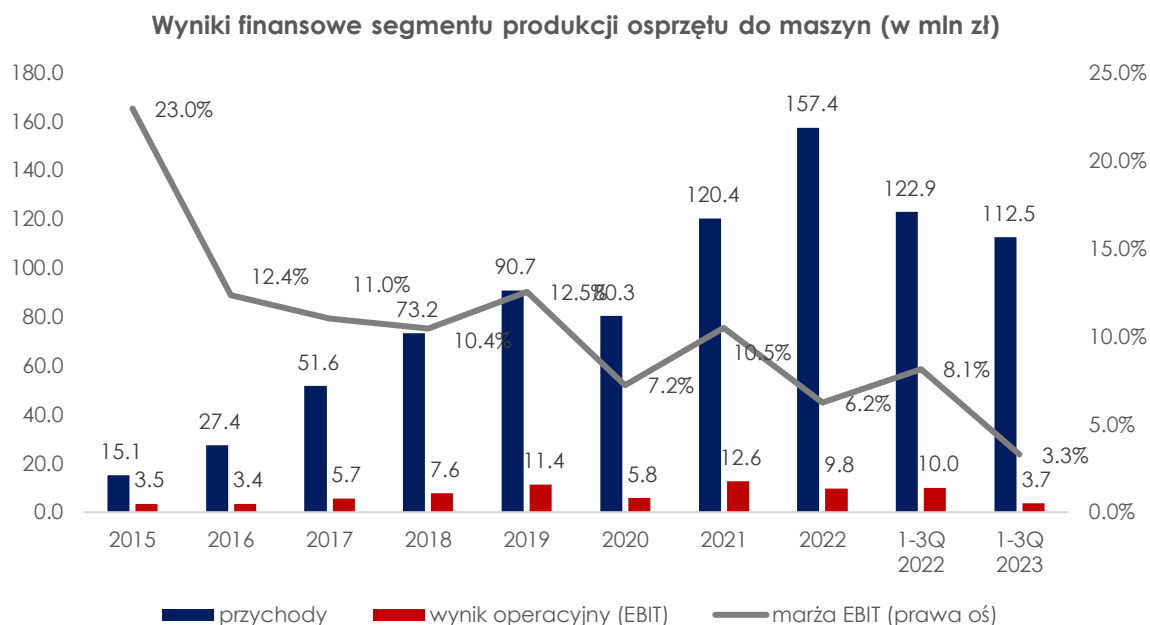
Poniżej zaprezentowano stan sprzedaży lokali z oferty na dzień 30.09.2023 r.:



Źródło: Emitent

ZMIANA NR 6 – W CZĘŚCI III - „DOKUMENT REJESTRACYJNY” POZ. 5.1.3 (STR. 65) PRODUKCJA OSPRZĘTU DO MASZYN DODAJE SIĘ:

Poniżej przedstawiono poziom przychodów ze sprzedaży, wynik operacyjny (EBIT) oraz marżę EBIT segmentu produkcji osprzętu do maszyn na przestrzeni lat 2015 – 3Q 2023.



Źródło: Emitent

Po pierwszych trzech kwartałach 2023 r. Grupa zanotowała spadek przychodów tego segmentu, które wyniosły 112,5 mln zł (122,9 mln zł przed rokiem). Zysk operacyjny wyniósł 3,7 mln zł (10 mln zł przed rokiem), a marża EBIT spadła z 8,1% do 3,7%.

Trzy kwartały 2023 roku był dla Dekpol Steel Sp. z o.o. i „Intek” Sp. z o.o. okresem dalszego umacniania swojej pozycji w nowych obszarach produkcji jak i okresem działań związanych z poprawą efektywności dotychczasowego profilu produkcyjnego. W dalszym ciągu produkcja łyżek i osprzętów do maszyn budowlanych skoncentrowana jest w zakładzie produkcyjnym znajdującym się w Pinczynie. W pierwszym kwartale 2023 roku Dekpol Steel Sp. z o.o. uzyskała licencję na produkcję nowatorskich łyżek, zmniejszających koszt wydobycia o 25 %, niniejsze rozwiązanie jest patentem firmy SSAB ze Szwecji, który opiera się na użyciu specjalnej stali jak również nowego profilu łyżki. Warto podkreślić, że spółka uzyskała licencję jako druga na świecie wśród producentów osprzętów do maszyn budowlanych.

W spółce „Intek” Sp. z o.o. natomiast prowadzona jest produkcja największych na świecie specjalistycznych naczep do przewozu dużych gabarytów, jak również produkcja elementów offshore oraz elementów dźwigowych. Całkowicie nowym obszarem produkcji jest wytwarzanie ram oraz podzespołów wykorzystywanych do produkcji specjalistycznych ładowarek.

Obie spółki koncentrują się na pozyskiwaniu nowych klientów, którzy dostrzegają jakość i terminowość produkcji, a innowacje i inicjatywy z obszaru ESG nie pozostają również bez znaczenia dla podejmowanych przez nich decyzji zakupowych.

**ZMIANA NR 7 – W CZĘŚCI III - „DOKUMENT REJESTRACYJNY” POZ. 11.2 (STR. 98)
ŚRÓDROCZNE I INNE INFORMACJE FINANSOWE DODAJE SIĘ:**

Po dacie ostatnich rocznych skonsolidowanych danych finansowych za rok 2022 zbadanych przez biegłego rewidenta, Emitent opublikował dnia 24 listopada 2023 roku skonsolidowany raport okresowy za okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2023 r.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej Dekpol S.A za okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2023 r. zostało zamieszczone na Stronie Internetowej Emitenta:

https://dekpole.pl/wp-content/uploads/2023/05/Sprawozdanie_IIIQ_2023Dekpol_SA.pdf

ZMIANA NR 8 – W WYKAZIE ODESŁAŃ (STR. 158) DODAJE SIĘ:

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej Dekpol S.A za okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2023 r. zostało zamieszczone na Stronie Internetowej Emitenta:

https://dekpole.pl/wp-content/uploads/2023/05/Sprawozdanie_IIIQ_2023Dekpol_SA.pdf